



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 11 2018г.

№ 322

г. Томск

О внесении изменений в постановление
Администрации Томского района
от 31.08.2017 № 188

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 15 февраля 2018 № 79а «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки на территории Томской области на 2018 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томского района от 31.08.2017 № 188 «Об утверждении краткосрочного плана муниципального образования «Томский район» на 2017-2019 гг. в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области» (далее-Постановление) изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению Делами (Ефимова О.Е.) опубликовать настоящее постановление в газете «Томское предместье» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Томский район» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района А.Н. Масловского.

Глава Томского района

А.А. Терещенко

Краткосрочный план реализации в 2017 - 2019 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2017 - 2019 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Код МКД	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1>	Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2>	Общая площадь МКД, всего		Площадь помещений в МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3>																
						кв. м	руб.	кв. м	руб.		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет других не запрещенных законом источников	руб./кв. м					руб./кв. м															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19																		
Итого по Томскому району																			Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
1	6977	п. Копылово, ул. Зон Космополемьянской, д. 4	1970	К	СМР	1 404,50	966,80	60	2 654 687,99	0,00	0,00	0,00	2 561 922,46	92 765,53	4 728,00	12 201,7	Х	Х																		
2	6958	п. Копылово, ул. Новая, д. 7	1971	К	СМР	2 010,50	1 377,29	66	3 825 840,56	0,00	0,00	0,00	3 701 662,01	123 878,55	4 728,00	12 201,7	Х	Х																		
3	7002	п. Молодежный, д. 9	1974	К	ПСД, СМР (н)	3 571,30	2 657,40	151	2 643 222,76	0,00	0,00	0,00	2 568 267,48	74 955,28	994,66	2 936,00	12 201,8	1																		
4	7003	п. Молодежный, д. 10	1976	К	ПСД, СМР (н)	3 571,30	2 657,40	115	2 652 802,07	0,00	0,00	0,00	2 577 846,79	74 955,28	995,12	2 936,00	12 201,8	1																		
5	6933	п. Рассвет, д. 3	1974	К	ПСД, СМР (н)	4 629,00	3 603,00	203	3 577 652,40	0,00	0,00	0,00	3 476 025,29	101 627,11	992,96	2 936,00	12 201,8	1																		
6	6942	п. Рассвет, д. 18	1974	К	ПСД, СМР (н)	1 027,00	751,30	27	1 165 824,20	0,00	0,00	0,00	1 132 543,42	33 280,78	1 551,74	4 793,00	12 201,8	1																		
7	6831	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35	1979	К	ПСД, СМР (н)	5 440,70	3 997,52	201	3 976 193,22	0,00	0,00	0,00	3 863 438,19	112 755,03	994,66	2 936,00	12 201,8	1																		
8	6832	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45	1989	К	ПСД, СМР (н)	3 993,11	2 867,33	109	2 854 713,75	0,00	0,00	0,00	2 773 837,13	80 876,62	995,60	2 936,00	12 201,8	1																		
9	7021	с. Межениновка, ул. Тихая, д. 1	1972	ТС, ХВС, ВО, ПУ УУ	ПСД	953,70	871,70	40	226 642,00	0,00	0,00	0,00	199 796,65	26 845,35	260,00	260,00	12 201,7	1																		
10	6925	с. Томское, ул. Маяковского, д. 20	1963	К	СМР	2 717,70	2 524,10	77	7 554 540,36	0,00	0,00	0,00	7 331 078,64	223 461,72	2 992,96	4 728,00	12 201,7	1																		
2018 год																			Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	
1	6890	п. Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 5	1985	Х	Х	37 343,59	29 656,06	1 471	40 887 312,77	0,00	0,00	0,00	39 536 214,18	1 351 098,59	Х	Х	Х	Х																		
2	6870	д. Кислюкова, ул. Мира, д. 1	1983	Х	РУФ	2 952,38	2 688,38	96	443 670,11	0,00	0,00	0,00	425 037,51	18 632,60	165,03	259,00	12 201,8	1																		
3	7002	п. Молодежный, д. 9	1974	К	ПСД, СМР (н)	2 678,90	2 436,00	139	2 496 659,01	0,00	0,00	0,00	2 483 659,58	12 999,43	1 024,90	3 655,00	12 201,9	1																		
4	7003	п. Молодежный, д. 10	1976	К	СМР (з)	3 571,30	2 657,40	151	4 979 599,46	0,00	0,00	0,00	4 806 713,50	172 885,96	1 873,86	3 561,00	12 201,8	1																		
5	6933	п. Рассвет, д. 2	1970	К	СМР (з)	3 571,30	2 657,40	115	4 774 742,98	0,00	0,00	0,00	4 601 310,53	173 432,45	1 791,11	3 561,00	12 201,8	1																		
6	6933	п. Рассвет, д. 3	1974	К	СМР (з)	4 579,90	3 583,30	203	5 599 078,30	0,00	0,00	0,00	5 399 956,44	19 121,86	156,02	1 609,00	12 201,8	1																		
7	6934	п. Рассвет, д. 4	1979	К	СМР (з)	994,47	909,83	36	996 852,39	0,00	0,00	0,00	991 997,19	4 855,20	1 095,65	3 655,00	12 201,9	1																		
8	6939	п. Рассвет, д. 14	1969	К	ПСД, СМР (н)	790,80	751,00	29	1 372 204,30	0,00	0,00	0,00	1 368 356,77	3 847,53	1 903,20	7 165,00	12 201,9	1																		
9	6942	п. Рассвет, д. 18	1974	К	СМР (з)	1 027,00	751,30	27	2 128 982,50	0,00	0,00	0,00	2 047 348,34	81 634,16	2 833,73	4 728,00	12 201,8	1																		
10	6834	с. Богашево, ул. Народная, д. 5	1985	К	ПСД	382,70	341,70	28	65 756,70	0,00	0,00	0,00	63 933,26	1 823,44	192,44	247,00	12 201,8	1																		
11	6835	с. Богашево, ул. Народная, д. 7	1992	К	ПСД	396,80	356,80	26	67 636,79	0,00	0,00	0,00	65 732,77	1 904,02	189,56	247,00	12 201,8	1																		
12	6831	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35	1979	К	СМР (з)	5 440,70	3 997,52	201	7 341 938,97	0,00	0,00	0,00	7 081 867,06	260 071,91	1 836,62	3 561,00	12 201,8	1																		
13	6832	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45	1989	К	СМР (з)	3 993,11	2 867,33	109	5 303 820,03	0,00	0,00	0,00	5 117 276,37	186 543,66	1 849,74	3 561,00	12 201,8	1																		
14	7021	с. Межениновка, ул. Тихая, д. 1	1972	ТС, ХВС, ВО, ПУ УУ	СМР	953,70	871,70	40	3 809 436,40	0,00	0,00	0,00	3 636 925,48	172 510,92	4 370,12	6 088,00	12 201,8	1																		
15	7095	с. Морьяковский Затон, ул. Советская, д. 25а	1989	К	ПСД	1 381,53	1 205,00	68	196 995,00	0,00	0,00	0,00	190 564,66	6 430,34	163,48	169,00	12 201,8	1																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2019	год		X	X	X	15 473,58	14 054,71	652,00	29 830 204,60	0,00	0,00	0,00	29 361 225,55	468 979,05	X	X	X	X
1	6870	д. Кисловка, ул. Мира, д. 1	1983	К	СМР (з)	2 678,90	2 436,00	139	5 529 737,77	0,00	0,00	0,00	5 442 801,35	86 936,42	2 270,01	3 561,00	12.2019	1
2	6886	п. Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 1а	1990	К	ПСД	4 255,00	3 973,00	181	671 437,00	0,00	0,00	0,00	660 880,92	10 556,08	169,00	169,00	12.2019	1
3	6887	п. Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 1б	1995	К	ПСД	1 641,00	1 423,00	49	240 487,00	0,00	0,00	0,00	236 706,16	3 780,84	169,00	169,00	12.2019	1
4	6890	п. Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 5	1985	РУФ	СМР	2 952,38	2 688,38	96	9 474 498,19	0,00	0,00	0,00	9 325 543,76	148 954,43	3 524,24	5 592,00	12.2019	1
5	6934	п. Рассвет, д. 4	1979	К	СМР (з)	994,47	909,83	36	2 038 359,12	0,00	0,00	0,00	2 006 312,82	32 046,30	2 240,37	3 561,00	12.2019	1
6	6939	п. Рассвет, д. 14	1969	К	СМР (з)	790,80	721,00	29	3 033 566,59	0,00	0,00	0,00	2 985 874,02	47 692,57	4 207,44	7 066,00	12.2019	1
7	6834	с. Богашево, ул. Народная, д. 5	1985	К	СМР	382,70	341,70	28	2 414 452,20	0,00	0,00	0,00	2 376 493,11	37 959,09	7 066,00	7 066,00	12.2019	1
8	6835	с. Богашево, ул. Народная, д. 7	1992	К	СМР	396,80	356,80	26	2 521 148,80	0,00	0,00	0,00	2 481 512,26	39 636,54	7 066,00	7 066,00	12.2019	1
9	7095	с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 25а	1989	К	СМР	1 381,53	1 205,00	68	3 906 517,93	0,00	0,00	0,00	3 845 101,15	61 416,78	3 241,92	3 561,00	12.2019	1

2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2017 - 2019 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Код МКД	Адрес МКД	Площадь помещени й МКД, кв. м	Материал стен <4>	Колич ество этажей	Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем	Вид работы (услуги) по капитальному ремонту	Стоимость работы (услуги), руб.	Удельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м	Предельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по Томскому району			65 993,01					101 849 336,68		
2017 год			22 282,24					31 131 819,31		
1	6977	п. Копылово, ул. Зои Космодемьянской, д. 4	966,80	К	3	крыша	Итого ремонт строительный контроль	2 654 687,99 2 585 201,86 69 486,13	2 745,85 2 673,98 71,87	4 728,00 4 629,00 99,00
2	6958	п. Копылово, ул. Новая, д. 7	1 377,29	К	3	крыша	Итого ремонт строительный контроль	3 825 540,56 3 745 389,23 80 151,33	2 777,59 2 719,40 58,19	4 728,00 4 629,00 99,00
3	7002	п. Молодежный, д. 9	2 657,40	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	2 643 222,76 433 328,92 2 209 893,84 2 652 802,07	994,66 163,06 831,60 995,12	2 936,00 164,00 2 772,00 2 936,00
4	7003	п. Молодежный, д. 10	2 665,80	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	3 577 652,40 435 922,79 2 216 879,28 3 577 652,40	992,96 163,52 831,60 992,96	2 936,00 164,00 2 772,00 2 936,00
5	6933	п. Рассвет, д. 3	3 603,00	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	1 165 824,20 586 586,78 2 991 065,62 1 165 824,20	1 551,74 162,81 830,15 1 551,74	4 793,00 164,00 2 772,00 4 793,00
6	6942	п. Рассвет, д. 18	751,30	К	4	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	3 976 193,22 122 493,89 1 043 330,31 3 976 193,22	994,66 163,04 1 388,70 994,66	2 936,00 164,00 4 629,00 2 936,00
7	6831	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35	3 997,52	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	2 854 713,75 651 855,59 3 324 337,63 2 854 713,75	995,60 163,06 831,60 995,60	2 936,00 164,00 2 772,00 2 936,00
8	6832	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45	2 867,33	К	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	226 642,00 470 242,12 2 384 471,63 226 642,00	260,00 164,00 831,60 260,00	260,00 164,00 2 772,00 260,00
9	7021	с. Межениновка, ул. Тихая, д. 1	871,70	П	2	внутридомовая инженерная система теплоснабжения	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	101 988,90	117,00	117,00
						внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	18 305,70	21,00	21,00
						коллективные (общедомовые) приборы учета потребления тепловой энергии, холодной воды, необходимые для предоставления теплоснабжения, холодного водоснабжения, узлы управления и регулирования потребления тепловой энергии, холодной воды	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	88 913,40	102,00	102,00
						внутридомовая инженерная система водоотведения	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	17 434,00	20,00	20,00
Итого						7 554 540,36	2 992,96	4 728,00		
10	6925	с. Томское, ул. Маяковского, д. 20	2 524,10	К	4	крыша	Итого ремонт строительный контроль	7 387 156,10 167 384,26 167 384,26	2 926,65 66,31 66,31	4 629,00 99,00 99,00
2018 год			29 656,06					40 887 312,77		
1	6890	п. Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 5	2 688,38	К	5	фасад	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (утепление)	443 670,11 111 263,58 332 406,53 2 496 659,01	165,03 41,39 123,64 1 024,90	259,00 75,00 184,00 3 655,00
2	6870	д. Кисловка, ул. Мира, д. 1	2 436,00	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	197 073,02 2 299 585,99 4 979 599,46	80,90 944,00 1 873,86	169,00 3 486,00 3 561,00
3	7002	п. Молодежный, д. 9	2 657,40	П	5	крыша	Итого ремонт строительный контроль	4 828 967,82 150 631,64 150 631,64	1 817,18 56,68 56,68	3 486,00 75,00 75,00
4	7003	п. Молодежный, д. 10	2 665,80	П	5	крыша	Итого ремонт строительный контроль	4 774 742,98 4 628 257,06 146 485,92	1 791,11 1 736,16 54,95	3 561,00 3 486,00 75,00
5	6932	п. Рассвет, д. 2	3 583,30	П	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	559 078,30 6 349 939,83 1 762,40	156,02 1 762,40 1 709,08	169,00 3 561,00 3 486,00
6	6933	п. Рассвет, д. 3	3 603,00	П	5	крыша	Итого ремонт строительный контроль	6 157 838,09 192 101,74 192 101,74	1 709,08 53,32 53,32	3 486,00 75,00 75,00
7	6934	п. Рассвет, д. 4	909,83	К	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) ремонт	996 852,39 149 184,33 847 668,06	1 095,65 163,97 931,68	3 655,00 169,00 3 486,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	6939	п. Рассвет, д. 14	721,00	К	2	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	1 372 204,30	1 903,20	7 165,00
							ремонт	102 903,70	142,72	247,00
							Итого	1 269 300,60	1 760,48	6 918,00
9	6942	п. Рассвет, д. 18	751,30	К	4	крыша	Итого ремонт	2 128 982,50	2 833,73	4 728,00
							строительный контроль	2 063 891,74	2 747,09	4 629,00
							Итого	65 090,76	86,64	99,00
10	6834	с. Богашево, ул. Народная, д. 5	341,70	К	2	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	65 756,70	192,44	247,00
							Итого	67 636,79	189,56	247,00
11	6835	с. Богашево, ул. Народная, д. 7	356,80	К	2	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	67 636,79	189,56	247,00
							Итого	7 341 938,97	1 836,62	3 561,00
12	6831	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 35	3 997,52	П	5	крыша	ремонт	7 118 463,04	1 780,72	3 486,00
							строительный контроль	223 475,93	55,90	75,00
13	6832	с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45	2 867,33	К	5	крыша	Итого ремонт	5 303 820,03	1 849,74	3 561,00
							строительный контроль	5 146 484,64	1 794,87	3 486,00
							Итого	157 335,39	54,87	75,00
							Итого	3 809 436,40	4 370,12	6 088,00
							ремонт	2 227 531,08	2 555,39	2 691,00
							строительный контроль	46 764,99	53,65	58,00
							ремонт	273 482,00	313,73	469,00
							строительный контроль	5 852,51	6,71	10,00
14	7021	с. Межениновка, ул. Тихая, д. 1	871,70	П	2	внутридомовая инженерная система теплоснабжения внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения коллективные (общедомовые) приборы учета потребления тепловой энергии, холодной воды, необходимые для предоставления теплоснабжения, холодного водоснабжения, узлы управления и регулирования потребления тепловой энергии, холодной воды внутридомовая инженерная система водоотведения	установка	904 353,40	1 037,46	2 352,00
							строительный контроль	20 257,34	23,24	50,00
							ремонт	324 256,00	371,98	448,00
							строительный контроль	6 939,08	7,96	10,00
15	7095	с. Морьяковский Затон, ул. Советская, д. 25а	1 205,00	К	6	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	196 995,00	163,48	169,00
							Итого	196 995,00	163,48	169,00
2019 год			14 054,71				Итого	29 830 204,60		
1	6870	д. Кисловка, ул. Мира, д. 1	2 436,00	П	5	крыша	Итого ремонт	5 529 737,77	2 270,01	3 561,00
							строительный контроль	5 365 700,64	2 202,67	3 486,00
							Итого	164 037,13	67,34	75,00
2	6886	п.Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 1а	3 973,00	К	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	671 437,00	169,00	169,00
							Итого	240 487,00	169,00	169,00
3	6887	п.Зональная Станция, ул. 40 Лет Победы, д. 1б	1 423,00	К	5	крыша	Итого разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт)	240 487,00	169,00	169,00
							Итого	9 474 498,19	3 524,24	5 592,00
							ремонт	51 683,16	19,22	1 566,00
							строительный контроль	1 106,02	0,41	34,00
							утепление	9 224 308,80	3 431,19	3 908,00
							строительный контроль	197 400,21	73,42	84,00
5	6934	п. Рассвет, д. 4	909,83	К	5	крыша	Итого ремонт	2 038 359,12	2 240,37	3 561,00
							строительный контроль	1 977 892,13	2 173,91	3 486,00
							Итого	60 466,99	66,46	75,00
6	6939	п. Рассвет, д. 14	721,00	К	2	крыша	Итого ремонт	3 033 566,59	4 207,44	7 066,00
							строительный контроль	2 961 701,41	4 107,77	6 918,00
							Итого	71 865,18	99,67	148,00
7	6834	с. Богашево, ул. Народная, д. 5	341,70	К	2	крыша	Итого ремонт	2 414 452,20	7 066,00	7 066,00
							строительный контроль	2 363 880,60	6 918,00	6 918,00
							Итого	50 571,60	148,00	148,00
8	6835	с. Богашево, ул. Народная, д. 7	356,80	К	2	крыша	Итого ремонт	2 521 148,80	7 066,00	7 066,00
							строительный контроль	2 468 342,40	6 918,00	6 918,00
							Итого	52 806,40	148,00	148,00
9	7095	с. Морьяковский Затон, ул. Советская, д. 25а	1 205,00	К	6	крыша	Итого ремонт	3 906 517,93	3 241,92	3 561,00
							строительный контроль	3 824 669,99	3 174,00	3 486,00
							Итого	81 847,94	67,92	75,00

- <1> выбирается из списка: ЭС - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ГС - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ТС - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ВО - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; ЛО - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; К - ремонт крыш/переустройство вентилируемой крыши на вентилируемую крышу/устройство выходов на кровлю; ПП - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах; РУФ - утепление и (или) ремонт фасадов; Ф - ремонт фундаментов; ГВС - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ХВС - ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ПУ, УУ - установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); НОК - ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; НОКр - замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; П - устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- <2> выбирается из списка: ПСД, СМР - разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и выполнение работ по капитальному ремонту и осуществлению строительного контроля; ПСД, СМР (н) - разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и начало работ по капитальному ремонту; СМР (з) - завершение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; ПСД - разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости; СМР - выполнение работ по капитальному ремонту и осуществлению строительного контроля;
- <3> выбирается из списка: 1 - счет регионального оператора; 2 - специальный счет, владельцем которого является региональный оператор; 3 - специальный счет, владельцем которого является управляющая компания; 4 - специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья; 5 - специальный счет, владельцем которого является жилищный кооператив; 6 - специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2 - 5.
- <4> выбирается из списка: К - кирпичные, П - панельные, Д - деревянные, Пр - прочие.

Примечание:
МКД - многоквартирный дом,
Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства