

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

# **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26.04.2021 № 149-П

Томск

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Заречное сельское поселение», утвержденный решением Совета Заречного сельского поселения от 30.12.2013 № 45, и в Правила Землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение», утвержденные решением Совета Заречного сельского поселения от 26.02.2020 № 126

На основании обращения ООО «СЗ «Карьероуправление» № 01-04-176 от 07.04.2021, статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 35 Правил Землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение», утвержденных решением Совета Заречного сельского поселения от 26.02.2020 № 126

**СЧИТАЮ НЕОБХОДИМЫМ:**

1. Отделу градостроительства Управления территориального развития Администрации Томского района:

1) обеспечить в срок до 29.04.2021 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила Землепользования и застройки Муниципального образования «Заречное сельское поселение» в части отражения объектов местного значения, установления функциональных жилых, общественно-деловых, рекреационных зон, функциональной зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры и транспортного обслуживания и территориальных зон Ж-3 (зона малоэтажной жилой застройки с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства), О-1 (зона центра), О-3 (зона размещения объектов образования), Р-2 (зона размещения объектов рекреации и туризма), ИС (зона инженерно-технических сооружений, сетей и коммуникаций)  в  отношении  земельных участков с кадастровыми номерами: 70:14:0100039:1791,   70:14:0100039:1792,  70:14:0100039:1793,  70:14:0100039:1794,  70:14:0100039:1796,  70:14:0100039:1795, 70:14:0100039:1777,  70:14:0100039:1776,  70:14:0100039:1778, 70:14:0100039:1775,  70:14:0100039:1797,  70:14:0100039:1785,  70:14:0100039:1779,  70:14:0100039:1780,  70:14:0100039:1781,  70:14:0100039:1782,  70:14:0100039:1786,  70:14:0100039:1784,  70:14:0100039:1783,  70:14:0100039:1787,  70:14:0100039:1788,  70:14:0100039:1789;

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила Землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение» в части отражения объектов местного значения, установления функциональных жилых, общественно-деловых, рекреационных зон, функциональной зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры и транспортного обслуживания и территориальных зон Ж-3 (зона малоэтажной жилой застройки с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства), О-1 (зона центра), О-3 (зона размещения объектов образования), Р-2 (зона размещения объектов рекреации и туризма), ИС (зона инженерно-технических сооружений, сетей и коммуникаций) в отношении земельных участков  с  кадастровыми номерами:  70:14:0100039:1791, 70:14:0100039:1792,  70:14:0100039:1793,  70:14:0100039:1794,  70:14:0100039:1796,  70:14:0100039:1795,  70:14:0100039:1777,  70:14:0100039:1776,  70:14:0100039:1778,  70:14:0100039:1775,  70:14:0100039:1797,  70:14:0100039:1785,  70:14:0100039:1779, 70:14:0100039:1780,  70:14:0100039:1781,  70:14:0100039:1782,  70:14:0100039:1786,  70:14:0100039:1784,  70:14:0100039:1783, 70:14:0100039:1787,  70:14:0100039:1788,  70:14:0100039:1789.

2. Управлению Делами Администрации Томского района:

2.1. опубликовать настоящее распоряжение в газете «Томское предместье» и разместить на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. разместить сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение» на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления территориального развития Администрации Томского района.

Глава Томского района А.А. Терещенко

Барнашова Юлия Константиновна

+7(3822) 58-91-40