

**Выполнение плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета
Томского района на 01.10.2017 года и сокращению сектора ненаблюдаемой экономики.**

№	Наименование мероприятия (утверждено)	Срок исполнения	Наименование мероприятия	Дата исполнения	Величина дополнительного дохода, млн. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений	Ежеквартально	Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений проводится ежеквартально. За 9 месяцев 2017 г. будет проведен до 20.10.2017 г.	Ежеквартальный	-
2	Взаимодействие с администраторами доходов бюджета района, содействие организации эффективного информационного обмена с целью повышения уровня собираемости доходов и обеспечения полноты поступления доходов	В течение года	Получение информации от Управления финансов об исполнении доходов бюджета.	Ежедневно, ежедневно, ежемесячно.	-

3	<p>В рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение уплаты организациями, ведущими деятельность на территории района, налоговых и неналоговых платежей в бюджет и внебюджетные фонды в полном объеме, в том числе погашения задолженности за прошлые периоды; - сокращение неформальной занятости, легализация «серой» заработной платы, легализация объектов налогообложения; - проведение выездных проверок деятельности хозяйствующих субъектов; - постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии. 	<p>В течение года</p>	<p>За 9 месяцев 2017 года Управлением по экономической политике и муниципальным ресурсам проведено 7 заседаний комиссии, на которых рассмотрены вопросы неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы, выплаты заработной платы наёмным работникам ниже прожиточного минимума, погашения задолженности по налоговым, внебюджетным, арендным платежам за землю в Малиновском, Наумовском, Турунтаевском, Заречном, Моряковском, Рыбаловском и Калтайском сельских поселениях.</p> <p>Проведен мониторинг по 2599 юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, часть из них (77 организаций и индивидуальных предпринимателей) были приглашены и заслушаны на заседаниях комиссии.</p> <p>В результате выявлено 1145 работников, с которыми не заключены трудовые договоры. Работодателям направлены письма о необходимости принятия мер по обеспечению трудовых и пенсионных прав своих работников и предоставлении информации в Администрацию Томского района. Работодателями предоставлены 406 трудовых договоров, заключенных с наемными работниками.</p> <p>Организациями и индивидуальными предпринимателями, приглашенными на комиссию, за 9 месяцев 2017 года была оплачена задолженность по арендным платежам за землю, налоговым платежам и платежам во внебюджетные фонды в сумме 10038,71 тыс. руб.:</p> <p>ИП Хугашвили Георгий Абрамович в сумме 9,37 тыс. руб.;</p> <p>ИП Мандрик Андрей Анатольевич в сумме 7,67 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Парус-Консалтинг» в сумме 61,79 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Северск» в сумме 56,20 тыс. руб.;</p> <p>ИП Канаева Светлана Николаевна в сумме 25,57 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Томскнефтепереработка» в сумме 1 330,8 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Курлекский карьер ТИСК» в сумме 466,65 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Песок ТИСК» в сумме 379,39 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Коларовское» в сумме 340,00 тыс. руб.;</p> <p>ИП Амелина Татьяна Николаевна в сумме 90,00 тыс. руб.;</p> <p>ЖСК «Снегири» в сумме 164,6 тыс. руб.;</p> <p>Миронов Юрий Михайлович в сумме 20,00 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Ветеран-3» в сумме 24,31 тыс. руб.;</p> <p>ИП Карпилянский Олег Геннадьевич в сумме 526,3 тыс. руб.;</p> <p>СНТ «Солнечный» в сумме 50,98 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Реконструкция» в сумме 64,81 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Перовское» в сумме 146,52 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Велес-40» в сумме 754,8 тыс. руб.;</p> <p>ДНП «Лесные горки» в сумме 97,5 тыс. руб.;</p> <p>ЖСК «Октябрь-2013» в сумме 508,9 тыс. руб.;</p> <p>АО «ТГОК «Ильменит» в сумме 735,7 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Кудровский карьер» в сумме 3 734,60 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Баранцевское» в сумме 184,9 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Сибирские инертные материалы» в сумме 173,65 тыс. руб.;</p> <p>Чубирко Александр Иванович в сумме 43,70 тыс. руб.;</p> <p>ООО «Лесное» в сумме 40,00 тыс. руб.</p>		10,03
---	---	-----------------------	--	--	-------

<p>4</p> <p>В рамках работы Трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений организация работ по выведению заработной платы из «тени», повышению её уровня, а также ликвидации задолженности по выплате заработной платы в организациях района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мониторинг выполнения Регионального соглашения о минимальной заработной плате; - контроль за исполнением Соглашения о социальном партнерстве между Администрацией Томского района, представителями профсоюзных организаций и работодателями Томского района в части соблюдения размера минимальной заработной платы; - мониторинг задолженности по заработной плате в организациях района; - постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии 	<p>В течение года</p> <p>За 9 месяцев 2017 года проведено два заседания комиссии:</p> <p>03.03.2017 г., на котором была рассмотрена ситуация на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения; отчет работы трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2016 года; организация работодателями Томского района заблаговременного предоставления документов, необходимых для назначения пенсий. Информация принята к сведению. Управлению по экономической политике и муниципальным ресурсам рекомендовано включить в повестку заседания Координационного совета по проблемам охраны труда в Томском районе вопрос о квотировании рабочих мест для трудоустройства инвалидов.</p> <p>25.08.2017 г. на котором была рассмотрена ситуация с выполнением Регионального Соглашения о минимальной заработной плате в Томской области и Соглашения о социальном партнерстве между Администрацией Томского района, представителями профсоюзных организаций и работодателями Томского района на 2017-2019гг. за 1 полугодие 2017 года; задолженность по заработной плате в организациях района (МКП «Технополигон»); организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время. Информация была принята к сведению. Руководителю МКП «Технополигон» было рекомендовано соблюдать нормы трудового законодательства РФ в части выплат работникам предприятия.</p> <p>Заседания рабочих групп территориальной трёхсторонней комиссии за 9 месяцев 2017 года не проводились.</p>		-
--	---	--	---

5	<p>Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - передача в аренду имущества на наиболее выгодных условиях путем проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды; - анализ эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с выделением основных резервов повышения доходности его использования; - проведение мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот (аренда, продажа) пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; - принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке) 	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 года Комитетом муниципального имущества не передавалось в аренду имущество путем проведения торгов на право заключения договоров аренды.</p> <p>Проведены проверки 7 объектов по надлежащему использованию и сохранности объектов муниципальной собственности: МБОУ «Кисловская СОШ», МБОУ «Чернореченская СОШ», МАДОУ «ЦРР - детский сад д. Кисловка», МБДОУ «Детский сад д. Черная речка», МБОУ ДОД «Детская школа искусств д. Кисловка», г. Томск, д. Лоскутово, ул. Ленина, 22 и ул. Ленина, 26.</p> <p>По результатам проверок нарушений по содержанию и использованию имущества не выявлено.</p> <p>Совместно с Администрациями сельских поселений ведется работа по выявлению неиспользуемых нежилых зданий, помещений и других объектов, находящихся на территории Томского района.</p> <p>Задолженность по арендной плате за использование имущества за отчетный период составила 1,15 тыс. рублей.</p> <p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Богашевском СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Малиновском СП, Моряковском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП проводится работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности.</p> <p>В Воронинском СП заключены новые договоры аренды муниципального имущества на сумму 265,8 тыс. руб.</p> <p>В Заречном СП заключены 9 контрактов по предоставлению в аренду имущества, доход в бюджет составил 207,1 тыс. руб.</p> <p>В Межениновском СП перезаключены на новый срок 2 договора аренды, новые договоры аренды за 9 месяцев 2017 года не заключались. Пустующие нежилые помещения, для предоставления в аренду в сельском поселении отсутствуют.</p> <p>В Рыбаловском СП пустующие нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, отсутствуют. Нежилые помещения сдаются в аренду по аукциону.</p> <p>В Спасском СП за 9 месяцев 2017 г. проведен аукцион, заключен договор аренды земельного участка №1 от 10.01.2017 г. (сумма дохода составила 215 404, 90 руб.), заключен договор купли-продажи земельного участка №1 от 03.04.2017 (сумма дохода составила 70 320, 30 руб.), передано муниципальное имущество в ведение МУП «Техник» для ведения хозяйственной деятельности. Нежилое помещение в с. Вершинино, пер. Новый, 3, не используется по причине несоответствия требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. В аренду имущество не сдается.</p> <p>В Турунтаевском СП за 9 месяцев 2017 г. проведен аукцион по продаже муниципального имущества в д. Спасо-Яйское, ул. Сибирская, 36, аукцион признан не состоявшимся по причине отсутствия поданных заявок.</p> <p>В Зональненском СП, Мирненском СП и Наумовском СП данные мероприятия не проводились.</p>		-
6	Обеспечение исполнения Программы приватизации (продажи) муниципального имущества	В течение года	За 9 месяцев 2017 года приватизация (продажа) муниципального имущества не проводилась.		-
7	<p>Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постоянный контроль за поступлением арендной платы за использование земли; - принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате за использование земли (в том числе взыскание имеющейся задолженности в 	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 года Администрацией Томского района поданы иски по взысканию задолженности по арендной плате за землю и расторжению договоров аренды на сумму 6 737,79 тыс. руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в Арбитражный суд Томской области к ЖСК «Снегири» 6 исковых заявлений на общую сумму 135,36 тыс. руб.; - в Арбитражный суд Томской области к СНТ «Елань» сумма иска 40,05 тыс. руб., а также о признании сделки недействительной; - в Арбитражный суд Томской области к ДПК «Офицеры», о признании недействительным расторгнутого договора; - в Арбитражный суд Томской области к ООО «Томскнефтепереработка» 8 исковых заявлений на общую сумму 5 363,52 тыс. руб.; 		2,8 (данная сумма отражена в обще

<p>судебном порядке);</p> <p>- реализация комплекса мероприятий по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот (собственность, аренда), направленных на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами</p>	<p>- в Арбитражный суд Томской области к ТСЖ «Зоркальцево» сумма иска 50,77 тыс. руб.;</p> <p>- в Арбитражный суд Томской области к ДНП «Чистые ключи» о признании недействительным (ничтожным) договора аренды;</p> <p>- в Арбитражный суд Томской области к ДНП «Поселок Жемчужный» сумма иска 102,59 тыс. руб.;</p> <p>- в Арбитражный суд Томской области к АО «Туганский горно-обогатительный комбинат «Ильменит» 6 исковых заявления на общую сумму иска 675,77 тыс. руб.;</p> <p>- в Арбитражный суд Томской области к ООО «Велес-40» сумма иска 344,06 тыс. руб.</p> <p>- в Арбитражный суд Томской области к ООО «Реконструкция» сумма иска 25,67 тыс. руб.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года Арбитражным судом Томской области по искам Администрации Томского района вынесены решения о взыскании задолженности на сумму 6764,26 тыс. руб. и расторжении договоров аренды за землю в отношении:</p> <p>- ИП Баскова В.В. на сумму 132,14 тыс. руб. (в том числе основная сумма 113,69 тыс. руб.);</p> <p>- ООО «СибирьСтройКомфорт» на сумму 95,32 тыс. руб. (в том числе основная сумма 81,61 тыс. руб.);</p> <p>- ООО «Курлекский карьер ТИСК» на сумму 6,29 тыс. руб. пени;</p> <p>- ООО «Корсар» на сумму 586,53 тыс. руб. (в том числе основная сумма 491,55 тыс. руб.);</p> <p>- ТСЖ «Снегири» 6 исковых заявлений на общую сумму 107,17 тыс. руб. (в том числе основная сумма 82,55 тыс. руб.);</p> <p>- ООО «Томскнефтепереработка» 8 исковых заявлений на общую сумму 4 921,84 тыс. руб. (в том числе основная сумма 4 508,47 тыс. руб.);</p> <p>- СНТ «Елань» на сумму 40,05 тыс. руб. (в том числе основная сумма 38,58 тыс. руб.), решение суда в части признания сделки недействительной - отказать в удовлетворении;</p> <p>- ДНП «Поселок Жемчужный» на сумму 102,59 тыс. руб. (в том числе основная сумма 60,72 тыс. руб.);</p> <p>- ДНП «Чистые ключи» решение суда - иск удовлетворен полностью, договор аренды земельного участка признан недействительным;</p> <p>- ТСЖ «Зоркальцево» - на сумму 6,58 тыс. руб. (в том числе основная сумма 6,32 тыс. руб.);</p> <p>АО «ТГОК Ильменит» 6 исковых заявлений на сумму 675,75 тыс. руб., (в том числе основная сумма 562,15 тыс. руб.), указанная сумма была оплачена в рамках судебного разбирательства;</p> <p>- ДПК «Офицеры» решение суда о признании недействительным расторгнутого договора – отказано в удовлетворении иска.</p> <p>Администрацией Томского района постоянно контролируются сроки действия договоров аренды земельных участков. В срок, установленный действующим законодательством или договором аренды, арендатор уведомляется об истечении срока действия договора аренды земельного участка. В случае, если на земельном участке отсутствуют какие-либо строения, Администрацией Томского района принимается решение о прекращении договора аренды земельного участка и передаче земельного участка льготным категориям граждан или продаже права аренды земельного участка.</p> <p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Богашевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Октябрьском СП проводится работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли, находящейся в муниципальной собственности.</p> <p>В Воронинском СП заключено 5 договоров аренды земельных участков с общей арендной платой 3,04 тыс. руб.</p> <p>В Заречном СП оформлено в собственность муниципального образования 161 земельный участок. Доход в бюджет составил 603,7 тыс. руб.</p> <p>В Зональненском СП, Мирненском СП и Моряковском СП данные мероприятия не проводились.</p>	<p>м расчё те по п. 3 мероп риятия)</p>
---	---	---

			<p>В Зоркальцевском СП проводится работа, заключены 5 договоров аренды, задолженность отсутствует.</p> <p>В Малиновском СП и Рыбаловском СП меры по ликвидации задолженности по арендной плате земельных участков не проводились.</p> <p>В Межениновском СП проводится работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли, находящейся в муниципальной собственности. Так за 9 месяцев 2017 года гражданами оформлено 14 земельных участков в упрощенном порядке. Выявлено 2 земельных участка без правоустанавливающих документов.</p> <p>В Наумовском СП проводятся мероприятия, направленные на снижение задолженности, в том числе за найм жилых помещений, должникам направлены уведомления для добровольного погашения задолженности в срок до 01.04.2017 года. В настоящее время сотрудники подготавливают документы для обращения в суд для взыскания задолженности в принудительном порядке.</p> <p>В Новорождественском СП заключены 6 договоров аренды земельных участков, оформлены в собственность земельные участки (невостребованные паи) площадью 11 507 800 кв.м.</p> <p>В Спасском СП ведется работа по содействию оформления земельных участков в собственность, для увеличения налоговых поступлений в бюджет (ИП КФХ Колпаков, ООО «Колпаков»).</p> <p>В Турунтаевском СП проводится работа по снижению задолженности по арендным платежам за земельные участки, в результате оплачена задолженность ООО «ПенопластОПТ», ООО «Рослогистика».</p>		
8	<p>Организация работ по формированию границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для подготовки к проведению аукционов по продаже земельных участков, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков</p>	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 года проведена следующая работа по подготовке к проведению аукционов на право заключения договоров купли-продажи, аренды земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведены 3 электронных аукциона на выполнения кадастровых работ в отношении 901 земельного участка для дальнейшего предоставления их на праве аренды/собственности путем проведения аукционов, а также льготной категории граждан; - получены технические условия для подключения 50 объектов к инженерным коммуникациям, в соответствии со статьей 39.11 ЗК РФ; - подготовлены для проведения аукциона 137 земельных участков; - проведены 6 аукционов на право заключения договора аренды земельных участков, выставлено 132 земельных участков; - проведен аукцион по продаже земельных участков, выставлено 5 земельных участков. 		-
9	<p>Изменение размера ставок аренды земельных участков и имущества, находящихся в муниципальной собственности</p>	В течение года	<p>Размер арендной платы по имуществу устанавливается на основании ежегодных отчетов об определении величины рыночной стоимости годовой арендной платы. В конце 2016 г. получено 6 отчетов об определении рыночной стоимости арендной платы в 2017 году.</p> <p>Постановление Администрации Томского района от 26.12.2016 №389 «О ставках арендной платы за использование земельных участков на территории муниципального образования «Томский район», находящихся в собственности муниципального образования «Томский район», на 2017 год».</p>		-
10	<p>Организация работы по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, и включению их в перечень объектов, утверждаемый правовым актом Томской области</p>	В течение года	<p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Заречном СП, Итатском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Межениновском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Спасском СП, Турунтаевском СП проводилась работа по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость. Данные объекты на территории поселения отсутствуют.</p> <p>В Богашевском СП, Воронинском СП, Зональненском СП, Зоркальцевском СП, Калтайском СП, Малиновском СП, Мирненском СП, Моряковском СП, Наумовском СП мероприятия не проводились.</p>		-

11	Проведение анализа налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения коэффициента К2	В течение года	<p>В целях приведения в соответствии с действующим законодательством наименований видов деятельности бытовых услуг принято Решение Думы Томского района от 26.01.2017 №117 О внесении изменений в решение Думы Томского района от 27 ноября 2008 № 277 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и об установлении значений коэффициента К2, учитывающих особенности ведения предпринимательской деятельности».</p> <p>Проведен анализ целесообразности корректировки коэффициента базовой доходности К2. По результатам проведенного анализа сделаны выводы о том, что увеличение корректирующих коэффициентов будет иметь негативные последствия в виде увеличения нагрузки на субъекты малого и среднего предпринимательства, в то время как уменьшение корректирующих коэффициентов приведет к выпадающим доходам бюджета Томского района. Вместе с тем направлено предложение в Департамент экономики Томской области - выйти с законодательной инициативой об отмене возможности уменьшать сумму ЕНВД на сумму уплаченных страховых взносов ИП, не имеющим работников, так как предпринимателям выгодно не оформлять трудовые отношения, что влечет за собой рост нелегальных работников. В итоге в сельской местности при объективном отсутствии работы устроиться официально невозможно. А также возникают выпадающие доходы местного бюджета.</p>		-
12	Проведение мониторинга за соблюдением хозяйствующими субъектами условий государственной и муниципальной поддержки	В течение года	<p>Администрацией Томского района постоянно проводится мониторинг за соблюдением хозяйствующими субъектами условий государственной и муниципальной поддержки. В первом полугодии проведен анализ полноты сдачи отчетности получателями поддержки 2014 - 2016 годов. Из 38 получателей не представили вовремя отчеты - 8 предпринимателей (21%), предоставили не в полном объеме - 6 предпринимателей (16%). Предприниматели, не предоставившие отчеты, проинформированы о нарушении условий договоров о предоставлении субсидии.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года был проведен мониторинг за соблюдением сельскохозяйственными предприятиями Томского района условий государственной поддержки по направлению: на повышение продуктивности в молочном скотоводстве путем возмещения затрат на 1 килограмм реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку коровьего (козьего) молока. В результате сделаны выводы о том, что условия соблюдены.</p>		-
13	Организация и содействие реализации мероприятий по переходу субъектов хозяйственной деятельности на патентную систему налогообложения	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 года специалистами Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам проводилась информационно-разъяснительная работа о патентной системе налогообложения в рамках текущей деятельности.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года 15 индивидуальных предпринимателей выбрали данную систему налогообложения, поступления в бюджет составили 68,73 тыс. руб.</p>		-

14	<p>Реализация мероприятий по повышению роли имущественных налогов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление фактов использования земельных участков без оформления документов, дающих право на пользование землей (приведение в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов); - направление в ИФНС сведений о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества с указанием выкупной стоимости имущества в целях наиболее полного формирования налоговой базы по налогу на имущество физических лиц 	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 г. Комитетом муниципального имущества в связи с отсутствием приватизированных объектов, находящихся в муниципальной собственности, информация в ИФНС не направлялась.</p> <p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Заречном СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Турунтаевском СП проводится сверка сведений с ИФНС. Фактов использования земельных участков без оформления не выявлено. Сведения в ИФНС предоставляются.</p> <p>В Богашевском СП проводились беседы с населением о необходимости оформления документов на земельные участки.</p> <p>В Корниловском СП выявлен факт использования земельного участка на территории поселения в лесном фонде. В Департамент лесного хозяйства Томской области направлены необходимые документы Сведения о физических лицах - покупателях имущества в ИФНС не направлялись.</p> <p>В Межениновском СП проводится работа по сопоставлению сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиках, содержащихся в базе ИФНС, с данными похозяйственного учета. Покупателей недвижимого имущества не было. Выявлено 3 земельных участка, используемых без оформленных документов.</p> <p>В Моряковском СП оформлено 13 земельных участков (общей площадью 17847 кв. м.).</p> <p>В Спасском СП ведется работа по уведомлению граждан по обязательной регистрации права пользования землей. За 9 месяцев 2017 года было выявлено 7 хозяйствующих субъектов, которым направлены уведомления. Реализация муниципального имущества не проводилась.</p> <p>В Воронинском СП, Зональненском СП, Малиновском СП, Мирненском СП, Наумовском СП данные мероприятия не проводились.</p>		-
15	<p>Выявление жилого фонда, включая индивидуальные жилищные строения, используемого в предпринимательской деятельности и не выведенного из состава жилого фонда</p>	В течение года	<p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Богашевском СП, Заречном СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Спасском СП, Турунтаевском СП жилой фонд, используемый в предпринимательской деятельности и не выведенный из состава жилого фонда, отсутствует.</p> <p>В Корниловском СП выявлен факт использования жилого фонда, используемого в предпринимательской деятельности и не выведенного из состава жилого фонда. В жилом доме в с. Корнилово, мкр. Красная Горка, ул. Великая, 26, организован реабилитационный центр.</p> <p>В Моряковском СП переведено одно строение площадью 58 кв. м. из жилого в нежилое.</p> <p>В Воронинском СП, Зональненском СП, Мирненском СП, Наумовском СП мероприятия не проводились.</p>		-
16	<p>Проведение оценки эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот, а также анализ применения налоговых ставок по местным налогам</p>	В течение года	<p>За 9 месяцев 2017 года была проведена оценка эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот. В результате анализа было выявлено, что в целом установленные налоговые льготы имеют социальную направленность либо ведут к снижению налоговой нагрузки на организации, финансируемые за счет бюджета, способствуют экономии бюджетных средств, поэтому в целях сохранения социальной стабильности, большинство налоговых льгот признаются эффективными, и не требуют отмены. Однако в ряде сельских поселений выявлены налоговые льготы, которые фактически не используются и могут быть признаны неэффективными. Так, в 11 сельских поселениях установлены налоговые льготы по земельному налогу, которые фактически не использовались в 2014-2015 годах. В целях унификации налоговых льгот во всех сельских поселениях Томского района Главам сельских поселений и Председателям Советов сельских поселений, в которых установлены данные налоговые льготы, были направлены письма с предложением о рассмотрении возможности отмены неэффективных налоговых льгот по земельному налогу. В настоящее время в пяти сельских поселениях Томского района решением Советов сельских поселений было принято решение об отмене неэффективных льгот (льгот, которые фактически не используются).</p>		-

17	<p>Мероприятия по привлечению к постановке на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление в налоговый орган сведений о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, перечней юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечней юридических лиц - арендаторов муниципального имущества в рамках Соглашения об информационном взаимодействии между Инспекцией ФНС по Томскому району и Администрацией Томского района; - проведение письменного уведомления хозяйствующих субъектов о необходимости регистрации обособленного подразделения при осуществлении деятельности на территории Томского района; - выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ при проведении в рамках полномочий Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам контрольных мероприятий в сфере потребительского рынка, недропользования и лесных отношений 	В течение года	<p>Администрация Томского района ежеквартально предоставляет в Межрайонную ИФНС России №8 по Томской области сведения о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказания услуг) для муниципальных нужд, перечни юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечни юридических лиц – арендаторов муниципального имущества, перечни юридических лиц - продавцов земельных участков из категории сельскохозяйственного назначения.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года в адрес юридических лиц и Межрайонной ИФНС России №8 по Томской области направлены письма с требованием обеспечить постановку на учет обособленных подразделений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Песок-ТИСК»; - ООО «ТомскСиб-Ресурс»; - ООО «Чичкаюльский Леспромхоз»; - ООО «Южный карьер»; - ООО «Томлесдрев»; - ООО «Спас» (на территории Турунтаевского СП); - ООО «Производственно-технический комплекс»; - ООО «Промышленная механика»; - ООО «Васария»; - ООО «Радуга Чудес»; - ООО «Кондиторг»; - ООО «Интелстрой»; - ООО «Сион»; - ООО «Завод строительных материалов «Беформ»; - ООО «Томскпрострой»; - ООО «Инертные материалы»; - ООО «ПСК «Топ Бетон». <p>Поставлены на налоговый учет обособленные подразделения: ООО «Южный карьер», ООО «Спас» (на территории Турунтаевского СП), ООО «Радуга Чудес», ООО «Интелстрой».</p>		-
----	---	----------------	--	--	---

18	Выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете	В течение года	<p>В рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района выявлено 6 физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью, не зарегистрированных, снятых с налогового учета как индивидуальные предприниматели в Малиновском, Наумовском, Заречном и Моряковском сельских поселениях.</p> <p>В адрес нелегальных предпринимателей направлены письма с рекомендацией осуществить постановку на налоговый учёт, для дальнейшего осуществления деятельности.</p> <p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация: За 9 месяцев 2017 г. в Богашевском СП, Заречном СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Спасском СП, Турунтаевском СП проводится работа по выявлению хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете, данные субъекты не выявлены.</p> <p>В Воронинском СП, Зональненском СП, Зоркальцевском СП, Мирненском СП, Моряковском СП, Наумовском СП мероприятия не проводились.</p>		-
----	--	----------------	--	--	---

19	<p>Привлечение инвесторов на имеющиеся инвестиционные площадки под конкретные производства для реализации инвестиционных проектов в целях создания новых производственных и иных объектов, создания новых рабочих мест, увеличения налоговых и неналоговых источников доходов бюджета, мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томского района (в том числе за счет бюджетных средств всех уровней).</p>	<p>В течение года</p>	<p>1. Основные инвестиционные проекты, реализуемые на территории Томского района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Промышленно-складской комплекс в Калтайском сельском поселении (ООО «Артлайф»); - Строительство жилого района «Южные ворота» на земельном участке в границах п. Зональная станция (ОАО «ТДСК»); - Строительство микрорайона «Северный парк» (ООО Группа компаний «Карьероуправление»); - Строительство молочного комплекса на 1800 дойных коров с. Рыбалово (ООО «СПК Межениновский»); - Молочный комплекс на 1700 голов КРС с. Турунтаево (ООО «СПАС»); - Строительство комбината по глубокой переработке древесины «Зеленая фабрика» с. Итатка (ООО «Деревобрабатывающий комбинат «Зеленая фабрика»); - Семилуженский культурно-исторический комплекс (Строительство Дома-музея «Дорожный павильон Цесаревича») (Инициатор - Администрация Томского района); - Строительство животноводческого комплекса мясного направления в с. Вершинино (КФХ Колпаков М.П.). <p>2. Инвестиционные проекты, планируемые к реализации на территории Томского района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Строительство овощехранилища в с. Вершинино (КФХ Колпаков М.П.); - Строительство спиртового завода (ООО «Пивоварня Кожевниково»); - Создание производственно-инженерной инфраструктуры (ОАО «Томское пиво»); - Строительство производственных возможностей по переработке отходов пивоварения в корма для животноводства объемом 9,5 тыс. тонн в год (ОАО «Томское пиво»); - Строительство подшипникового завода (ООО «КузбассИнвестСтрой»); - Производство продукции: мобильные комплексы связи на базе автомобилей «КАМАЗ» для предприятий ПАО «Газпром», сотовых операторов и других заказчиков (АО «НПФ «МИКРАН»); - Создание на территории технико-внедренческой зоны производства лечебно-профилактических средств для полости рта на основе субстанций из сырья природного происхождения, полученного с использованием инновационных технологий углекислой экстракции хвои пихты сибирской (ООО «Солагифт»); - Модернизация логистического центра класса А в Томской области (ЗАО «Терминал»); - Строительство НПЗ с причалом разгрузки/погрузки нефтепродуктов (ООО «Научно-производственное объединение ЭТН»); - Создание туристско-рекреационного кластера «Вершинино» п. Синий Утес, с. Вершинино; - Строительство Парка советского периода в с. Рыбалово; - Создание семеноводческого центра элитного семеноводства картофеля в Томской области в с. Батурино (ООО «Колпаков»); - Строительство молочно-товарной фермы на 2600 голов (ООО «АПК Первомайский»); - Строительство молочно-товарной фермы на 1000 голов (ООО «Новые технологии»); - Строительство лесоперерабатывающего комплекса (ООО «ФорестИК-Томск»); - Строительство рыбоводно-воспроизводственного комплекса («Аквациоцентр Томской области»). 		-
20	<p>Организация мероприятий по взиманию платежей (госпошлина за выдачу разрешений, плата за возмещение вреда) за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения</p>	<p>В течение года</p>	<p>Вопрос по организации мероприятий по взиманию платежей за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения находится в стадии проработки.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года разрешений за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения не выдавалось. Денежные средства (госпошлина) в бюджет Томского района не поступали.</p>		-

21	Организация мероприятий по обеспечению полноты взимания платежей (госпошлина, плата) за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности (инвентаризация, демонтаж самовольно размещенных средств рекламных конструкций; меры по сокращению задолженности)	В течение года	За 9 месяцев 2017 года проведен один аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена. В результате, заключен договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на сумму 63,01 тыс. руб.		-
22	Реализация Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению успешных практик на территории муниципального образования «Томский район», включённых в Атлас муниципальных практик», (постановление Администрации Томского района от 17.12.2015 № 397)	В течение года	<p>В целях улучшения инвестиционного климата и развития предпринимательской деятельности, повышения конкурентоспособности экономики на территории муниципального образования «Томский район» были выбраны 9 успешных муниципальных практик для внедрения на территории МО «Томский район», включённых в Атлас муниципальных практик.</p> <p>За 9 месяцев 2017 года было завершено внедрение данных практик. В результате чего действует система муниципальной поддержки инвестиционных проектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформирован комплекс нормативных правовых актов, устанавливающий основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства; - внедрена система оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности; - инвестор имеет доступ к утверждённым документам территориального планирования муниципального образования «Томский район»; - опубликован ежегодно обновляемый План создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории Томского района; - сформированы обоснованные эффективные ставки земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков; - сформирована система информационной и консультационной поддержки и популяризации предпринимательской деятельности, в том числе на базе МФЦ; - в перечень услуг, предоставляемых на базе МФЦ, включены муниципальные услуги, связанные с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого предпринимательства. 		-
23	Реализация соглашения по внедрению стандарта развития конкуренции	В течение года	<p>В целях развития конкуренции в Томской области на основе внедрения Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ между Администрацией Томской области и Администрацией Томского района реализуется Соглашение от 01.03.2016 № 143, в рамках которого Администрация Томского района ежегодно предоставляет отчет о достигнутых значениях целевых показателей.</p> <p>За 9 месяцев 2017 было заключено дополнительное Соглашение от 03.03.2017 № 15, в рамках которого были скорректированы целевые показатели. Состоялось участие в семинаре «Новые подходы к проведению мониторинга состояния и развития конкурентной среды в Томской области в 2017 году», организованном Департаментом экономики Администрации Томской области.</p>		-

24	<p>Организация мероприятий по размещению объектов нестационарной торговли на территории МО «Томский район»</p>	<p>В течение года</p>	<p>В мае 2017 года Управлением по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района направлен в Администрации сельских поселений комплекс модельных проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельских поселений, регулирующих вопросы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельских поселений Томского района.</p> <p>В июне 2017 г. специалистами Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района составлены протоколы об административном правонарушении в отношении 4-х граждан, осуществлявших торговую деятельность без разрешительных документов, подтверждающих право на размещение нестационарного торгового объекта.</p> <p>По решению Административной комиссии муниципального образования «Томский район» граждане привлечены к административной ответственности по ч.5. ст. 5.1 Кодекса Томской области об административных правонарушениях (Закон Томской области от 26.12.2008 №295-ОЗ), им назначено административное наказание в виде штрафа.</p> <p>В августе 2017 г. разработана и направлена в сельские поселения «Дорожная карта» по организации розничной торговли вдоль автомобильных дорог въездной группы, согласно которой планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработать графическую план-схему мест размещения нестационарных торговых объектов вдоль автомобильных дорог въездной группы; - согласовать с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, включение объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения; - включить объект в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения; - разработать и утвердить Порядок организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг); - разработать и утвердить план мероприятий по организации ярмарок; - приобрести и установить торгово-ярмарочные конструкции. <p>В качестве методической поддержки разработаны и направлены модельные Проекты постановлений Администрации сельского поселения «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, услуг) на территории сельского поселения» и «Об утверждении Плана организации ярмарок на территории сельского поселения».</p> <p>На 10.10.2017 года в Администрацию Томского района поступили письма от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Администрации Наумовского сельского поселения о том, что розничная торговля вдоль автомобильных дорог на территории Наумовского поселения не ведется; - Администрации Заречного сельского поселения с приложением копии Постановления «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Заречного сельского поселения»; - Администрации Спасского сельского поселения о том, что схемы нестационарной торговли были разработаны ранее и направлены в Администрацию Томской области. - Администрации Богашевского сельского поселения с приложением разработанной новой схемы сезонного рынка (ярмарки), для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Богашевское сельское поселение». Также приложены письма в ОАО «РЖД» и Управление автомобильных дорог Томской области с просьбой согласовать место размещения сезонного рынка (ярмарки). <p>В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:</p> <p>За 9 месяцев 2017 г. в Заречном СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП и Моряковском СП проводится работа по размещению объектов нестационарной торговли на территории сельского поселения.</p> <p>В Корниловском СП, Спасском СП и Турунтаевском СП на территории сельского поселения отсутствуют объекты нестационарной торговли.</p> <p>В Богашевском СП, Воронинском СП, Зональненском СП, Копыловском СП, Малиновском СП, Межениновком</p>	
----	--	-----------------------	---	--

		СП, Мирненском СП, Наумовском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП и Рыбаловском СП мероприятия по размещению объектов нестационарной торговли не проводились.		-
	Итого			10,03

