ТОМСКАЯ область

**ДУМА ТОМСКОГО РАЙОНА**

**решение № 274**

**г. Томск 31 января 2019 г.**

 **38-ое собрание VI-го созыва**

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района |  |

Рассмотрев разработанный Администрацией Томского района и представленный контрольно-правовым комитетом Думы Томского района проект решения, в соответствии с пунктом 8 статьи 37 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании подпункта 2.2. пункта 2 статьи 24 Устава муниципального образования «Томский район», принятого решением Думы Томского района от 29 сентября 2011 года № 82,

**Дума Томского района решила:**

1. Утвердить Положение об Управлении жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района» согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW091&n=19166) Думы Томского района от 21.12.2005 № 18 "Об утверждении Положения "Об Управлении ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района".

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 апреля 2019 года.

4. Направить настоящее решение Главе Томского района для подписания, опубликования и размещения на официальном сайте Администрации Томского района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно-правовой комитет Думы Томского района.

Председатель

Думы Томского района Р.Р. Габдулганиев

Глава Томского района А.А. Терещенко

*Приложение*

*к решению Думы Томского района*

 *от 31 января 2019 г. № 274*

Положение

об Управлении жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района

 1. Общие положения.

1.1. Управление жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района (далее - Управление) является отраслевым (функциональным) органом Администрации Томского района, входящим в ее структуру и наделенным полномочиями по решению вопросов местного значения.

1.2. Управление создано в соответствии с решением Думы Томского района от 20 декабря 2018 года № 267 «Об утверждении структуры Администрации Томского района».

1.3. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, нормативными актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,  чрезвы­чайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Уставом (Основным законом) Томской области, законами и иными нормативными правовыми актами Томской области, Уставом муниципального образования «Томский район», муниципальными правовыми актами Томского района, а также настоящим Положением.

1.4. Управление осуществляет свои полномочия во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Томской области, органами местного самоуправления, общественными объединениями, федеральными и территориальными органами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,  чрезвы­чайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и другими органами исполнительной власти, задействованными в решении вопросов гражданской обороны, пожарной безопасности, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также организациями и общественными объединениями, расположенными на территории муниципального образования «Томский район».

1.5. Управление является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления и несет ответственность за использование имущества по его назначению, за его сохранность, имеет лицевые счета в Управлении финансов Администрации Томского района, печать, штампы, бланки и иные реквизиты со своим наименованием, выступает истцом и ответчиком в судах в пределах своей компетенции, составляет и исполняет бюджетную смету, отвечает по своим обязательствам финансовыми средствами, находящимися в его распоряжении. При их недостаточности субсидиарную ответственность по его обязательствам несет собственник соответствующего имущества.

1.6. Управление является органом Администрации Томского района и подотчетно в своей деятельности Главе Томского района.

 1.7. Полное наименование: Управление жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района.

1.8. Сокращенное наименование: Управление ЖКХ, ГО и ЧС.

1.9. Юридический адрес: 634507, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Светлая д. 19.

1.10. Местонахождение и почтовый адрес: 634050, г. Томск, ул. К. Маркса, 56.

2. Цели и задачи Управления.

2.1. Основными целями деятельности Управления являются:

2.1.1. реализация политики, направленной на обеспечение устойчивого функционирования и развития отрасли жилищно – коммунального хозяйства и проведение жилищно – коммунальной реформы;

2.1.2. реализация мероприятий гражданской обороны, защиты населения и территории района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, как в мирное, так и в военное время;

2.2. Основными задачами деятельности Управления являются:

2.2.1. повышение уровня газификации жилищного фонда природным газом путем развития газовых сетей и системы газоснабжения Томского района;

2.2.2. развитие инженерной инфраструктуры Томского района для повышения надежности и эффективности поставок коммунальных ресурсов и обеспечения потребителей Томского района коммунальными услугами нормативного качества;

2.2.3. обеспечение безопасных условий проживания населения на территории муниципального образования "Томский район";

2.2.4. повышение уровня и качества жизни сельского населения, создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности.

3. Функции Управления.

Управление в соответствии с возложенными на него основными задачами осуществляет следующие функции:

3.1. В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

3.1.1. разрабатывает и представляет в установленном порядке Главе Томского района проекты правовых актов, вносит предложения к проекту местного бюджета по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

 3.1.2. разрабатывает муниципальные программы социально-экономического развития Томского района, реализует мероприятия государственных и муниципальных программ, по направлениям, входящим в компетенцию Управления;

3.1.3. организует в границах муниципального района электро- и газоснабжение поселений в пределах полномочий, установленных [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302963/#dst80) Российской Федерации;

 3.1.4. обеспечивает единую тарифную политику в сфере жилищно-коммунальных услуг и контроль за единообразием ее применения;

 3.1.5. в установленном порядке выступает муниципальным заказчиком на проведение проектно-изыскательских, строительных работ, исполнение целевых, адресно-инвестиционных программ и мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

3.1.6. принимает меры к урегулированию спорных вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства в установленном порядке;

 3.1.7. обеспечивает привлечение бюджетных и внебюджетных средств для финансирования муниципальных программ по направлениям, входящим в компетенцию Управления;

 3.1.8. содействует внедрению новых ресурсосберегающих технологий, современных высокоэффективных материалов, изделий, конструкций в жилищно-коммунальном хозяйстве;

 3.1.9. содействует деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства по техническому перевооружению и активизации инвестиционного процесса;

 3.1.10. содействует созданию рыночных отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, укреплению договорной дисциплины в инвестиционной деятельности, участвует в проведении конкурсов на строительство объектов для муниципальных нужд, а также в проведении конкурсов на выполнение работ по строительству, ремонту, реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения;

 3.1.11. в установленном порядке принимает участие в организации аварийно-восстановительных работ в зонах чрезвычайных ситуаций, в расследовании причин аварий строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений;

 3.1.12. в рамках своей компетенции оказывает помощь организациям жилищно-коммунального хозяйства;

 3.1.13. организует информационно-методическое сопровождение развития жилищно-коммунального хозяйства;

 3.1.14. участвует в организации деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

 3.1.15. участвует в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) твердых коммунальных отходов на территории Томского района;

 3.1.16. осуществляет контроль за разработкой и реализацией мер по повышению инвестиционной привлекательности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

 3.1.17. выполняет иные полномочия в сфере жилищно-коммунального хозяйства, переданные в установленном порядке муниципальному образованию «Томский район».

3.2. В сфере гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

3.2.1. разрабатывает предложения по формированию единой государственной политики в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и организует ее реализацию на территории муниципального образования «Томский район»;

3.2.2. участвует в реализации федеральных и региональных целевых программ в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.2.3. разрабатывает и вносит в установленном порядке на рассмотрение Главы Томского района проекты  нормативно-правовых актов по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций и организует их выполнение;

3.2.4. осуществляет в пределах своей компетенции взаимодействие с органами военного управления при решении задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3.2.5. организует разработку Плана гражданской обороны и защиты населения муниципального образования «Томский район», осуществляет методическое руководство и контроль за разработкой и реализацией муниципальными образованиями сельских поселений и организациями, расположенными на территории района, мероприятий гражданской обороны, разрабатывает и вносит в установленном порядке Главе Томского района предложения о введении в действие Плана гражданской обороны и защиты населения района в полном объеме или частично;

3.2.6. осуществляет в пределах своих полномочий руководство  организациями при определении состава, размещении и оснащении сил территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее — РСЧС);

3.2.7. координирует в установленном порядке деятельность всех внештатных аварийно-спасательных формирований, организаций, имеющих уставные задачи по проведению аварийно-спасательных работ и действующих на территории муниципального образования;

3.2.8. организует в установленном порядке подготовку, переподготовку или повышение квалификации должностных лиц органов местного самоуправления, организаций и аварийно-спасательных формирований по вопросам гражданской обороны, вопросам защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.2.9. участвует в разработке предложений по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне;

3.2.10. участвует в разработке предложений по отнесению территорий к группам по гражданской обороне, а также по созданию убежищ и иных объектов гражданской обороны, накоплению, хранению и использованию в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

3.2.11. участвует в разработке и проведении мероприятий по подготовке к приему эваконаселения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению, развертыванию ле­чебных и других учреждений, необходимых для первоочередного обеспечения пострадавшего на­селения;

3.2.12. контролирует осуществление мер, направленных на сохранение объектов, существенно не­обходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время, контролирует создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, организует проведение мероприятий гражданской обороны на территории муниципального образования, включая подготовку необходимых сил и средств, участвует в создании и поддержании в состоянии постоянной готовности технических систем управления гражданской обороной на территории муниципального образования;

3.2.13. организует и осуществляет оповещение органов управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям, а также информирование населения о приведении в готовность системы гражданской обороны, возникновении (угрозе возникновения) чрезвычайных ситуаций, угрозе нападения противника и применения им средств массового поражения;

3.2.14. организует работу сети наблюдения и лабораторного контроля в интересах гражданской обороны, а также по прогнозированию чрезвычайных ситуаций и районированию территорий по наличию объектов повышенного риска (потенциально опасных объектов) и угрозы возникновения стихийных бедствий;

3.2.15. организует ведение радиационной, химической и бактериологической (биологической) разведки силами и средствами гражданской обороны и осуществляет контроль за готовностью к выполнению задач по ведению разведки ведомственными службами наблюдения и лабораторного контроля;

 3.2.16. организует работу по привлечению в установленном порядке к мероприятиям по преду­преждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций общественных объединений и нештатные аварийно-спасательные формирования гражданской обороны;

3.2.17. осуществляет контроль за выполнением норм проектирования инженерно-технических ме­роприятий гражданской обороны, накоплением и поддержанием в готовности защитных сооружений, средств индивидуальной защиты, техники и специального имущества, проведением мероприятий по светомаскировке;

3.2.18. осуществляет методическое руководство органами местного самоуправления и организациями по вопросам создания, хранения, использования и восполнения резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3.2.19. организует и контролирует осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и готовности сил и средств территориальной подсистемы РСЧС к действиям при их возникновении;

3.2.20. осуществляет методическое руководство, координацию и контроль деятельности организаций по обучению своих работников в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;

3.2.21. осуществляет сбор, обобщение и анализ информации об угрозе возникновения и возник­новении чрезвычайной ситуации;

3.2.22. осуществляет в установленном порядке руководство ликвидацией чрезвычайных ситуаций, в том числе на водных акваториях (в границах территории Томского района);

3.2.23. осуществляет связь с населением и средствами массовой информации по вопросам своей компетенции;

4. Права и обязанности Управления

 4.1. Для выполнения возложенных задач и функций Управления имеет право:

4.1.1. вносить Главе Томского района предложения по совершенствованию муниципальной системы управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в сфере гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

4.1.2. по поручению Главы Томского района представлять Администрацию Томского района при рассмотрении вопросов, входящих в компетенцию Управления;

4.1.3. запрашивать в установленном порядке органах государственной власти, органах местного самоуправления, иных организациях информацию, необходимую для решения возложенных на Управление задач;

4.1.4. проводить совещания, семинары и другие мероприятия по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

4.1.5. разрабатывать и утверждать методические документы и информировать население по вопросам, относящимся к полномочиям Управления;

4.1.6. распоряжаться финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы расходов Управления;

4.2. Управление при выполнении возложенных на него задач и реализации функций обязано:

4.2.1. отчитываться о результатах своей деятельности перед Главой Томского района;

4.2.2. обеспечивать целевое использование бюджетных средств, выделенных Управлению;

4.2.3. осуществлять в отношении закрепленного за ним имущества права владения и пользования в пределах, установленных действующим законодательством, обеспечивать его надлежащее содержание и эксплуатацию;

4.2.4. обеспечивать в пределах своих полномочий организацию работы по защите сведений, составляющих государственную тайну;

4.2.5. вести в определенном действующим законодательством порядке статистический и бухгалтерский учет и отчетность, представлять в установленные сроки балансы и отчеты в соответствующие органы.

5. Организационно – правовая структура Управления.

 5.1. Структура и штатное расписание Управления утверждаются правовыми актами Администрации Томского района в установленном порядке.

 5.2. Должности специалистов Управления относятся к должностям муниципальной службы, на которых распространяются все права и обязанности, установленные положениями Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Закона Томской области от 11 сентября 2007 года № 198-ОЗ «О муниципальной службе в Томской области» и иными нормативными правовыми актами о муниципальной службе.

5.3. Финансирование расходов на содержание Управления осуществляется за счет средств местного бюджета, предусмотренных на муниципальное управление.

5.4. Управление возглавляет начальник Управления, назначаемый и освобождаемый от должности Главой Томского района.

5.5. Начальник Управления:

5.5.1.осуществляет общее руководство деятельностью Управления на принципах единоначалия;

5.5.2. несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих функций;

5.5.3. организует и планирует работу Управления;

5.5.4. издает приказы в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации, Томской области и муниципальными правовыми актами, утверждает протоколы совещаний, подлежащие обязательному исполнению работниками Управления;

5.5.5. устанавливает права и обязанности работников Управления, координирует их деятельность;

5.5.6. представляет Управление без доверенности в отношениях с государственными органами и органами местного самоуправления, организациями;

5.5.7. от имени Управления совершает гражданско-правовые сделки в пределах полномочий Управления, открывает расчетные и иные счета в банках, казначействе;

5.5.8. утверждает положения о подразделениях Управления и должностные инструкции;

5.5.9. назначает и освобождает от должности работников Управления;

5.5.10. принимает в установленном порядке в отношении работников Управления решения о поощрении либо применении дисциплинарных взысканий;

5.5.11. направляет сотрудников Управления в служебные командировки в порядке, установленном действующим законодательством;

5.5.12. осуществляет прием граждан, проводит работу с обращениями граждан по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

5.5.13. организует обеспечение условий, отвечающих требованиям гигиены и охраны труда работников Управления;

5.5.14 обеспечивает повышение квалификации работников Управления в соответствии с действующим законодательством;

5.5.15. осуществляет другие полномочия в соответствии с настоящим Положением.

5.6. Начальник Управления в своей деятельности подотчетен Главе Томского района.

5.7. В отсутствие начальника Управления его полномочия осуществляет заместитель начальника Управления в установленном порядке.

5.8. Специалисты и сотрудники Управления выполняют свои обязанности согласно должностным регламентам (инструкциям) и несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.9. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Управления осуществляют органы, уполномоченные на это в соответствии с действующим законодательством.

6. Изменение положения и прекращение деятельности Управления.

6.1. Внесение изменений в настоящее Положение осуществляется путем принятия Думой Томского района по представлению Главы Томского района соответствующего решения.

6.2. Решение о ликвидации или реорганизации Управления принимается Думой Томского района по предложению Главы Томского района в порядке, установленном действующим законодательством.