**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА ТОМСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 385**

**г. Томск 26 августа 2020 г.**

**54 - ое собрание VI - го созыва**

О внесении изменений в Устав муниципального образования «Томский район», принятый решением Думы Томского района от 29 сентября 2011 №82 «О принятии Устава муниципального образования «Томский район»

В целях приведения в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=92F84AC16E202FC82603A899525B0C2E926E73F4FB315955A6E6F554E3p9I9E) от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании подпункта 1.1. части 1 статьи 24 Устава муниципального образования «Томский район»,

**ДУМА ТОМСКОГО РАЙОНА РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Устав муниципального образования «Томский район», принятый решением Думы Томского района от 29 сентября 2011 №82 «О принятии Устава муниципального образования «Томский район» согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение Главе Томского района для подписания, осуществления государственной регистрации в установленном законом порядке и опубликования.

3. Данное решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Положения пункта 1.14. статьи 6, пункта 2.8. статьи 24, пункта 1.19 статьи 37 настоящего Устава распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно-правовой комитет Думы Томского района.

Председатель

Думы Томского района Р.Р. Габдулганиев

Глава Томского района А.А. Терещенко

*Приложение к решению*

*Думы Томского района*

*от 26 августа 2020 № 385*

**ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ТОМСКИЙ РАЙОН»**

1. Пункт 1.14 части 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1.14. утверждение схем территориального планирования Томского района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Томского района документации по планировке территории, утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Томского района, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселений, резервирование и изъятие земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на межселенной территории;».

1. Пункт 2.8. части 2 статьи 24 дополнить словами:

«, утверждение генеральных планов поселений, утверждение правил землепользования и застройки;».

1. Пункт 1.19. части 1 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«1.19. подготавливает документы и схемы территориального планирования муниципального образования "Томский район", генеральные планы поселений, правила землепользования и застройки, утверждает подготовленную на основе генеральных планов поселения документацию по планировке территории, осуществляет муниципальный земельный контроль в границах поселений, направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществляет снос самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, выдает градостроительный план земельного участка, расположенного на межселенной территории;».

1. Пункт 2.6. части 2 статьи 49 изложить в следующей редакции:

«2.6. распоряжения и приказы руководителей органов Администрации Томского района;».

Глава Томского района А.А. Терещенко