



Приложение 1 к постановлению  
Администрации Томского района  
от « 30 » 03 2018 г. № 96

**Формирование городской среды.  
Благоустройство дворовой территории  
многоквартирных жилых домов**

по адресу:

Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д.№1,  
ул. Мира д.№7, №8, №10 и №12

***ДИЗАЙН-ПРОЕКТ***

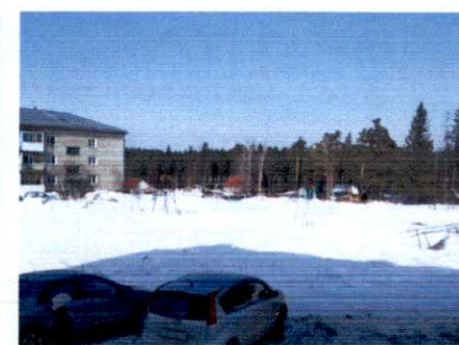
Директор \_\_\_\_\_ Шаферов И.А.  
Дизайнер \_\_\_\_\_ Мезенцева К.В.

## **СОДЕРЖАНИЕ:**

1. Пояснительная записка
2. Генеральный план благоустройства и озеленения участка
3. Разбивочный чертеж планировки (схема разметки дорожек и площадок)  
и схемы устройства проезжей части и тротуара
4. Детский игровой комплекс - 005307
5. Детский игровой комплекс - 006302



## ФОТОФИКАЦИЯ



Объект проектирования площадью 50 соток находится в Томской области, д. Кисловка. С учетом исходных данных и пожеланий заказчика необходимо было разработать дизайн-проект придомовой территории, где предусмотрены следующие функциональные зоны и элементы ландшафтного проектирования: парковки, детские площадки с оборудованием для разных возрастных групп, тротуары, лавочки и урны.

Учитывая техническое задание и существующие особенности участка, был создан проект, в котором функционально разместились отдельно друг от друга игровые зоны для детей младшей и старшей возрастных групп, а также зона ворк-аут с тренажерами для взрослых. Все зоны соединены тротуаром, как центральной осью всей композиции. На территории возле каждого жилого дома предусмотрены асфальтированные парковки.

Игровая площадка для детей младшей возрастной группы оснащена оборудованием разного типа и функционала: песочница со столиком, домик-беседка, качели с жестким подвесом и на пружине, а также горка и комплексы для лазания. В этой же зоне отводится место и под лавочки, где родители могут комфортно провести время, наблюдая за детьми.

Другая игровая площадка не оставит равнодушным детей старшей возрастной группы, так как здесь для них предусмотрен целый комплекс всевозможных развлечений: горка, разнообразные лазалки, крытые площадки в виде башен, карусель, качели-балансир, а также спортивный комплекс с баскетбольным кольцом.


Зона ворк-аут с брусьями и турниками, а также территория с гандбольными воротами, отведенная под игру в футбол, размещаются дальше от детских игровых зон в целях безопасности и комфортного пребывания разных возрастных групп людей.

Кроме того, для безопасного использования все игровое и спортивное оборудование расположено в соответствии с рекомендованным производителем расстоянием.

Для сохранения комфортного передвижения, которое уже привычно для жильцов, дорожно-тропиночная сеть не изменила своей конфигурации, поэтому она соответствует стихийно проложенному маршруту.

Проектируя общественные объекты, необходимо учитывать функциональное освещение в соответствии с нормами и стандартами. На территории предусмотрена сеть из уличных прожекторов, расположенных на каждом доме. Еще одним условием проектирования общественных территорий является ограждение детских площадок. В данном проекте это было решено за счет высадки живой изгороди, что придает эстетический вид дворовой территории и благоприятно влияет на жизнь людей с точки зрения экологии.

В результате проектирования удалось создать проект, где все сделано с точки зрения практичности и комфорта для жильцов всех возрастов данного двора. Кроме того, он визуально и функционально соответствует исходным данным территории, техническому заданию и нормам проектирования.

				ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		
Лист	№ док.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов		
Разработал	Мезенцева К.В.				Лист	Листов
					1	5
				Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д. №1, ул. Мира д. №7, №8, №10 и №12		





# ЭКСПЛИКАЦИЯ:

Р	парковка
	детская площ-ка (средняя возраст. группа)
	детская площ-ка (младшая возр. группа)
	прогулочная зона
	зона work-out

	асфальт. покрытие
	отсев (проект.)
	песок (проект.)
	существующее покрытие
	лавочка
	урна
	фонарь
	деревья
	кустарники



ели и приподнятая клумба



1 ДИК для старшей возр. группы



4 Брусья параллельные



7 Качели с жесткой и резиновой повеской



2 Детский спортивный комплекс



5 Турник двойной



8 Песочница и столик



10 ДИК для младш. возраст. группы



3 Карусель с рулем



6 Гандбольные ворота с баскетбол. щитом



9 Качели-балансир



11 Домик-беседка



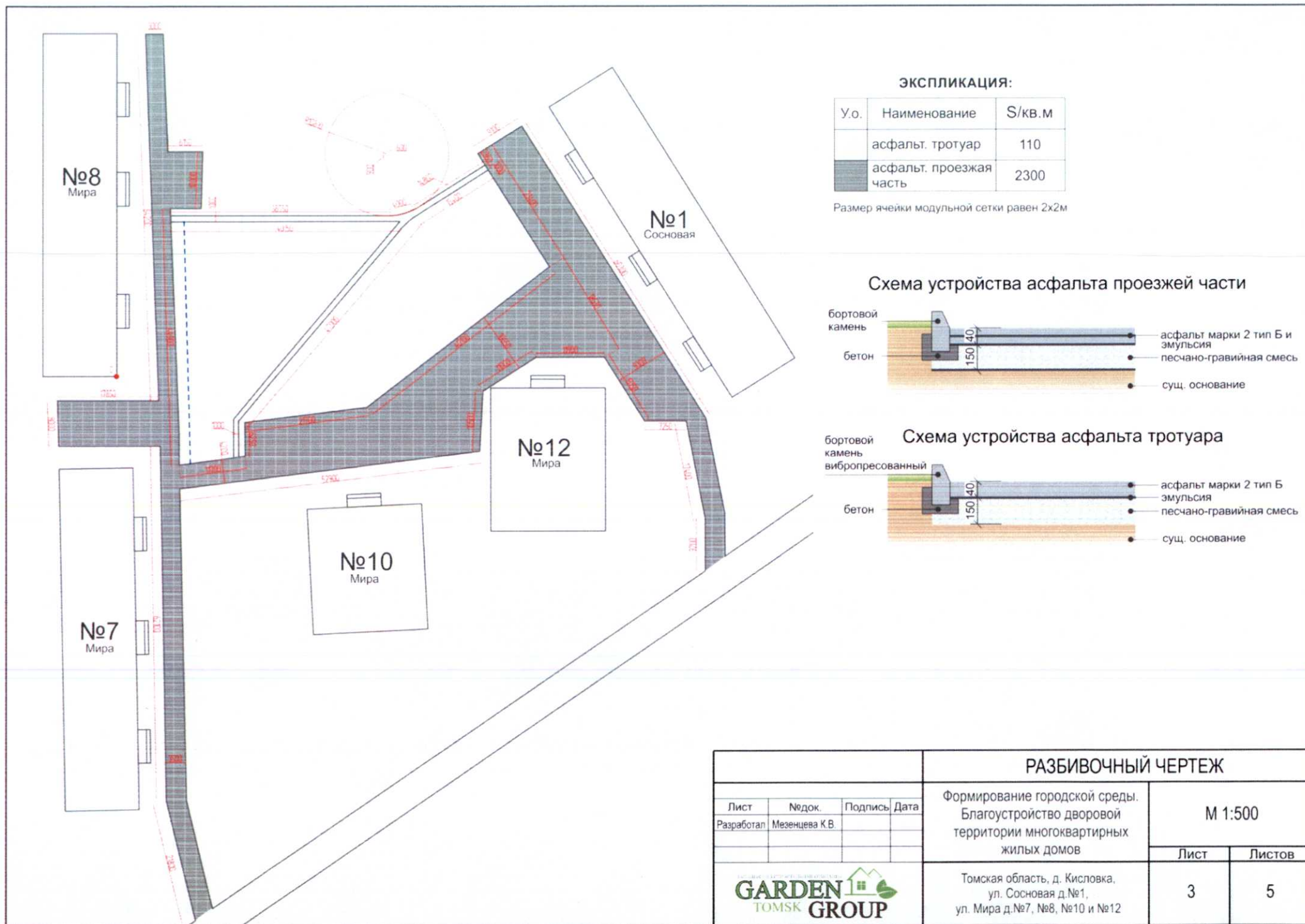
12 Качалки на пружине

				ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН			
				Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов		М 1:800	
Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Мезенцева К В						
						Лист	Листов
						2	5
				Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д. №1, ул. Мира д. №7, №8, №10 и №12			



2

5



				РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ		
Лист	№ док.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов	М 1:500	
Разработал	Мезенцева К.В.				Лист	Листов
					3	5
<div>ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КИСЛОВКА ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>GARDEN TOMSK GROUP</b></div>				Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д. №1, ул. Мира д. №7, №8, №10 и №12		



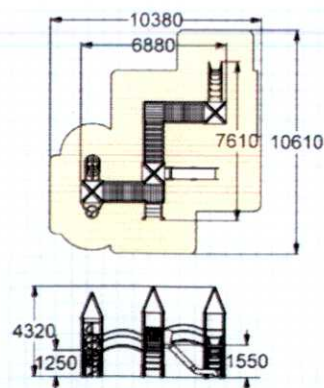


## ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

**Габаритные размеры:** 7610х6880 мм, Н=4320 мм, Н площадок 1250 мм, 1550 мм

**Возрастная группа:** 6-12 лет

**Материал:** деревянный брус, склеенный под прессом из нескольких отборных сосновых досок, подвергнутых специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10% для придания особой прочности несущим конструкциям, металлические элементы покрыты порошковыми красками или подвергнуты обработке: горячая гальванизация, электроцинкование. Весь крепеж – оцинкован, уголки – закруглены, влагостойкая фанера не ниже 1 сорта изготовленная из шлифованного березового шпона повышенной водостойкости, склеенного фенолформальдегидным клеем класса эмиссии Е1 с предварительной заделкой (замазкой или вставками) естественных дефектов древесины, полипропиленовый шестипрядный армированный металлом канат тросовой свивки с резиновым сердечником (для увеличения гибкости), зажимы сетки, выполненные из алюминиевого сплава, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений и крышки на верхние основания столбов несущих конструкций, полиуретановые лакокрасочные покрытия, двухкомпонентная и порошковая краска.




## ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005307

Детский игровой комплекс предназначен для детей дошкольного и школьного возраста от 6-и лет. Несущие столбы комплекса должны быть выполнены из клееного бруса сечением 100х100 мм и иметь скругленный профиль с канавкой посередине. Сверху столб должен заканчиваться пластиковой заглушкой, снизу столб должен заканчиваться металлическим оцинкованным подпятником сечением закладной детали не менее  $\varnothing 42$  мм, который бетонируется в землю. Для увеличения жесткости конструкций в опорных столбах должны быть сделаны специальные запилы, в которые закрепляются прогоны полов, изнутри зафиксированные специальными оцинкованными уголками.

Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях. Полы башен и настилы переходов в виде «дуг» изготовлены из деревянного бруса, толщиной не менее 40 мм. Скаты четырехскатных крыш с угловыми окантовками стыков выполнены из влагостойкой окрашенной фанеры толщиной не менее 9 мм. Каркас металлической горки выполнен из профильной трубы сечением не менее 50х25 мм. Скат горки изготовлен из единого листа нержавеющей стали толщиной 1.5 мм. Наличие бортов горки высотой не менее 120 мм обязательно в целях исключения травмирования детей. Горка должна иметь стартовую площадку с перекладиной сечением  $\varnothing 33$  мм, заставляющую ребенка присесть, полосу разгона и участок торможения. Ступеньки лестницы комплекса должны быть выполнены из ламинированной нескользящей влагостойкой фанеры толщиной не менее 9 мм и деревянного бруса, толщиной не менее 40 мм, склеенных между собой. Комплекс состоит из четырех башен с крышами соединенных переходом в виде «дуг», которые оснащены перилами высотой не мене 700 мм из металлических перекладин сечением  $\varnothing 33$  мм, окрашенных порошковыми красками и переходом в виде подвесного мостика, изготовленного из досок из ламинированной нескользящей влагостойкой фанеры толщиной 15 мм и деревянного бруса, толщиной 40 мм, склеенных между собой, каждая из которых крепится на полипропиленовые армированные канаты толщиной не менее 16 мм к металлическим перилам, канат соединен между собой пластиковыми креплениями овальной формы, в местах попадания пальцев используются закрытые коуши, подвесные мостики оснащены страховочными мостиками. Комплекс имеет горку, наклонную металлическую спираль из пяти колец сечением трубы  $\varnothing$  не менее 26 мм окрашенную порошковыми красками, шведскую стенку, выполненную из металлических перекладин сечением  $\varnothing$  не менее 33 мм, наклонную металлическую лиану с семью вогнутыми перекладинами сечением  $\varnothing 33$  мм, шест сечением трубы  $\varnothing$  не менее 48 мм со спиралью, сечением  $\varnothing$  не менее 33 мм. Боковые экраны изготовлены из металлических труб сечением  $\varnothing$  не менее 21 мм. Несущие столбы комплекса, оснащенные элементами для лазания имеют металлические поручни, окрашенными порошковыми красками, сечением трубы  $\varnothing$  не менее 33 мм, для осуществления нормального «хвата».

## ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005307

				ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005307							
Лист	№ док.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов		<table><tr><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td></tr></table>		Лист	Листов	4	5
Лист	Листов										
4	5										
Разработал	Мезенцева К В										
<div><div><div>Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д. №1, ул. Мира д. №7, №8, №10 и №12</div><div></div></div></div>											



## ДЕТСКИЙ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС - 006302

Детский спортивный комплекс предназначен для детей дошкольного возраста от 6-ти лет. Несущие столбы комплекса должны быть выполнены из клееного бруса сечением 100х100 мм. Сверху столб должен заканчиваться пластиковой заглушкой, снизу столб должен заканчиваться металлическим оцинкованным подпятником сечением Ø 42 мм, который бетонируется в землю.

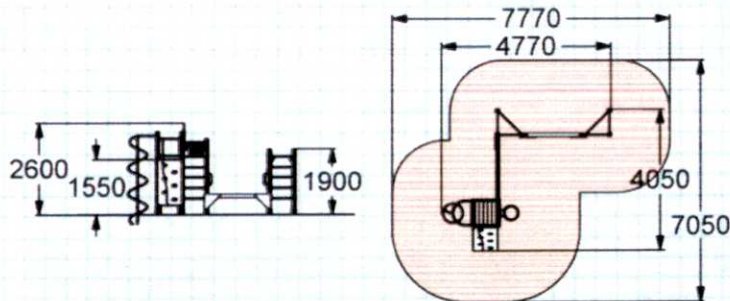
Пол башни-площадки изготовлен из деревянной доски толщиной 40 мм. Спортивный комплекс включает в себя вертикальную сетку из полипропиленового 6-прядного армированного металлом каната тросовой свивки с резиновым сердечником, канат сетки сечением Ø 16 мм соединен между собой пластиковыми креплениями овальной формы, шведские стенки из металлических перекладин сечением Ø 33 мм, металлические турники сечением Ø 33 мм, фанерный баскетбольный щит с металлическим кольцом и капроновой сеткой, стенку альпиниста из влагостойкой фанеры толщиной 24 мм с отверстиями для ног и рук с капроновым канатом, металлический шест сечением Ø 48 мм со спиралью сечением Ø 33 мм, горизонтальное бревно из клееного бруса сечением 100х100 мм. Спортивный комплекс также оборудован металлическими поручнями для рук сечением Ø 33 мм. Углы стыков несущих столбов конструкции закрываются накладками из влагостойкой окрашенной фанеры толщиной 24 мм, скругленными по форме. Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы, загрунтованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях.


### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

**Габаритные размеры:** 4620х3950 мм, Н=2650 мм, Н площадки=1550 мм

**Возрастная группа:** 6-12 лет

**Материал:** деревянная доска и деревянный брус, склеенный под прессом из нескольких отборных досок из древесины хвойных пород, подвергнутой специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10%, влагостойкая фанера не ниже 1 сорта, изготовленная из шлифованного березового шпона повышенной водостойкости, склеенного клеем класса эмиссии Е1 с предварительной заделкой (замазкой или вставками) естественных дефектов древесины, полипропиленовый 6-прядный армированный металлом канат тросовой свивки с резиновым сердечником, пластик, металлические элементы, покрытые порошковыми красками или подвергнутые гальванизации, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений, порошковая и двухкомпонентная краска.



				ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 006302			
				Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов			
Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Мезенцева К.В.						
						Лист	Листов
				Томская область, д. Кисловка, ул. Сосновая д. №1, ул. Мира д. №7, №8, №10 и №12		5	5



Приложение 2 к постановлению  
Администрации Томского района  
от « 30 » 03 2018 г. № 96

**Формирование городской среды.  
Благоустройство дворовой территории  
многоквартирных жилых домов**

по адресу:

Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6

**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ**

Директор \_\_\_\_\_ Шаферов И.А.  
Дизайнер \_\_\_\_\_ Мезенцева К.В.



## **СОДЕРЖАНИЕ:**

1. Пояснительная записка
2. Генеральный план благоустройства и озеленения участка
3. Разбивочный чертеж планировки (схема разметки дорожек и площадок)
4. Детский игровой комплекс - 005339
5. Машинка с горкой - 004419
6. Схемы устройства дороги и тропинок

## ФОТОФИКСАЦИЯ



Объект проектирования площадью 50 соток находится в Томской области, п. Аэропорт. С учетом исходных данных и пожеланий заказчика необходимо было разработать дизайн-проект придомовой территории, где предусмотрены следующие функциональные зоны и элементы ландшафтного проектирования: парковки, площадка для мусорных баков, детские площадки разных возрастных групп, дорожки и тротуары, лавочки, урны и другие малые архитектурные формы.

Учитывая техническое задание и существующие особенности участка, был создан проект, в котором, благодаря продуманному зонированию, найдется уголок, полюболюбившийся каждому из жильцов. На территории предусмотрено 3 парковки с асфальтовым покрытием и удобными подходами для людей. Здесь также комфортно разместилась спортивная и детские площадки для разных возрастных групп. Они расположены на достаточно отдаленном расстоянии друг от друга, имеют ограждения в виде забора и живой изгороди.

В центре композиции располагается зона для отдыха и прогулок с лавочками, цветниками, декоративными растениями и урнами. Дорожки и второстепенные тропинки расположены и связаны между собой таким образом, что создают круговое движение во дворе. Такой метод позволяет избежать тупиковых направлений, а так же дает возможность максимально сократить путь до необходимого объекта. Здесь будет комфортно проводить время и молодым семьям, прогуливаясь с детьми, так же, старшему поколению, сидя на лавочке в тени деревьев, любясь на центральную композицию из клумб и цветников.

Продвигаясь дальше от зоны отдыха, за спортивным ограждением и плотной посадкой из декоративных кустарников располагается баскетбольная площадка, которая имеет асфальтовое покрытие и все необходимое оборудование для игры.

Все важные функциональные зоны дополнены такими элементами ландшафтного проектирования, как декоративная композиция из хвойных растений на отсыпке, искусственный пруд, вазоны и парковые качели.

Проектируя общественные объекты, необходимо учитывать функциональное освещение, в соответствии с нормами и стандартами. На территории предусмотрена сеть из уличных фонарей в каждой зоне и вдоль всех дорожек и тропинок. Еще одним условием проектирования общественных территорий является ограждение пешеходных зон тротуарным забором, что также было учтено в данном проекте.

Так как в природе сложно найти четкие прямые линии, все формы на участке преимущественно плавные. Данное решение было принято для того, чтобы двор со всеми своими элементами воспринимался как природный уголок, расположенный в центре поселка.

В результате проектирования удалось создать проект, где все сделано с точки зрения практичности и комфорта для жильцов данного двора всех возрастов. Кроме того, он соответствует визуально и функционально исходным данным территории, техническому заданию и нормам проектирования.

				ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
Лист	Надоч.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов	
Разработал	Мезенцева К.В.				
				Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6	<div>Лист</div> <div>Листов</div>
					<div>1</div> <div>6</div>



# ЭКСПЛИКАЦИЯ:

Р	парковка
	детская площ-ка (средняя возраст. группа)
	детская площ-ка (младшая возраст. группа)
	прогулочная зона
	зона с лавочками
	площадка с мусорными баками (14х3,5м)

	цветники и клумбы
	сущ. асфальт. покрытие
	асфальт. покрытие (проект.)
	мощение из тротуарной плитки «Брусчатка» (проект.)
	газонное покрытие
	лавочка
	урна
	деревья
	кустарники



лавочка



урна для мусора



1



2



ДИК для средней возрастной группы



3

ДИК для младшей возрастной группы



мощение из брусчатки



4

ограждение для тротуара



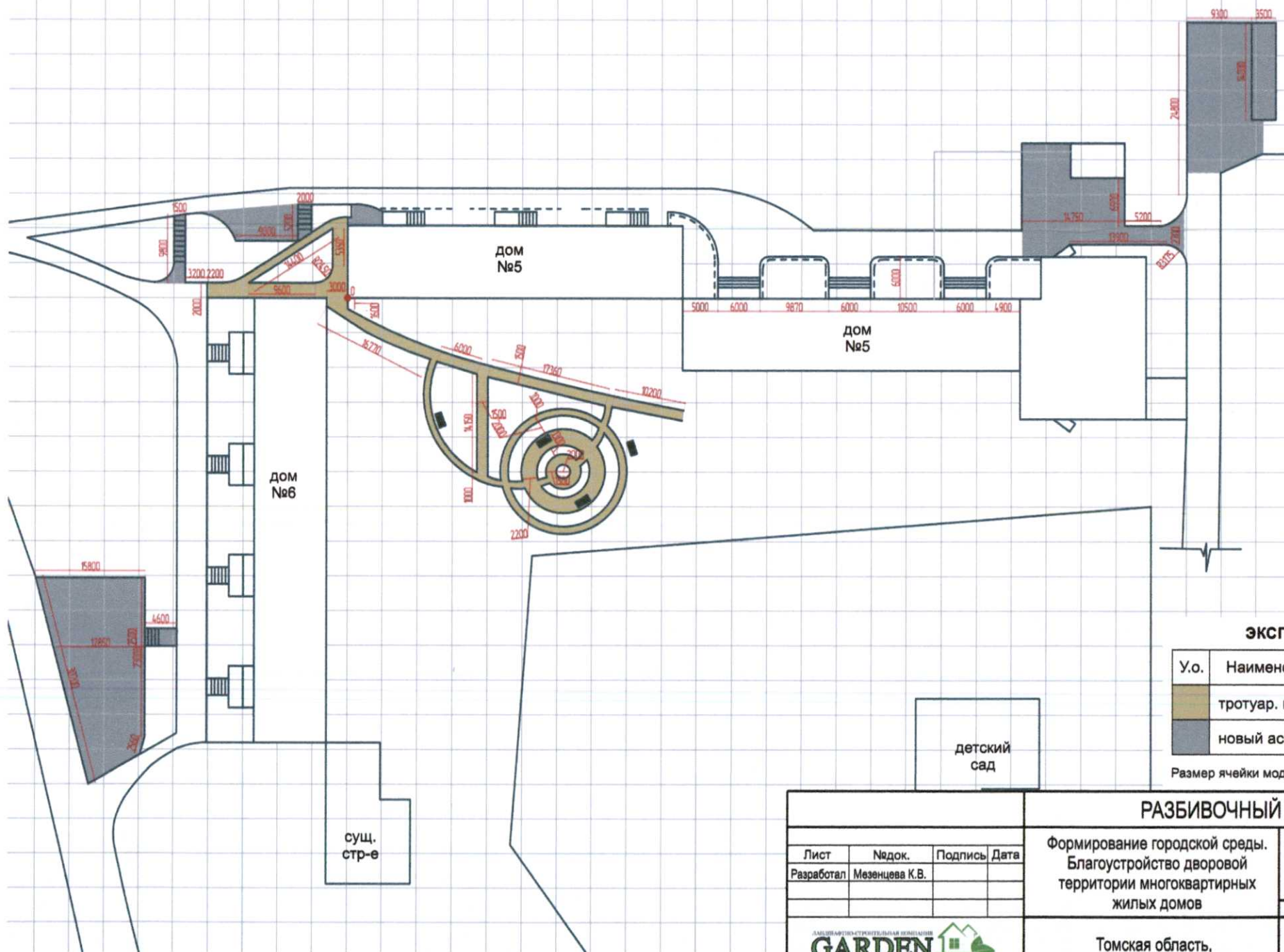
5

площадка для мусорных контейнеров



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН			
Лист	Надок.	Подпись	Дата
Разработал	Мезенцева К.В.		
			<p>Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов</p> <p>М 1:800</p>
Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6			<p>Лист</p> <p>Листов</p>
			<p>2</p> <p>6</p>






# ЭКСПЛИКАЦИЯ:

У.о.	Наименование	С/кв.м
	тротуар. плитка	500
	новый асфальт	700

## РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ

				РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ			
				Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов		М 1:500	
Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Мезенцева К.В.						
<div>САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ</div> <div></div>						Лист	Листов
				Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6		3	6





## ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005339

Детский игровой комплекс предназначен для детей от 6 лет. Несущие столбы комплекса должны быть выполнены из клееного бруса сечением 100х100 мм и иметь скругленный профиль с канавкой посередине.

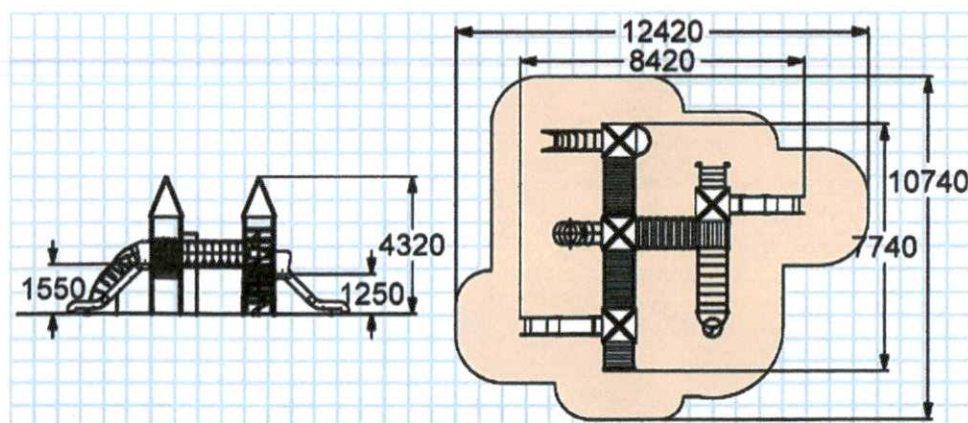
Комплекс состоит из одной башни без крыши и четырех башен с крышами соединенных двумя переходами в виде «дуг», которые оснащены перилами высотой не менее 700 мм из металлических перекладин и переходом в виде подвесного мостика, изготовленного из досок, каждая из которых крепится на полипропиленовые армированные канаты. Комплекс имеет две горки, безопасную лестницу с перилами, высотой не менее 700 мм и ступеньками из нескользящей ламинированной фанеры, наклонную металлическую спираль из пяти колец, шест без спирали, три шведские стенки выполненные из металлических перекладин, наклонную металлическую лиану, металлический прямой рукоход оснащенный ребрами жесткости с шведской стенкой из металлических перекладин и шестом со спиралью. Несущие столбы комплекса, оснащенные элементами для лазания, имеют металлические поручни.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

**Габаритные размеры:** 8420х7740 мм, Н=4320 мм, Н площадок=1250 мм, 1550 мм.

**Возрастная группа:** 6-12 лет

**Материал:** деревянная доска и деревянный брус, склеенный под прессом из нескольких отборных досок, из древесины хвойных пород, подвергнутой специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10%, влагостойкая и ламинированная фанера не ниже 1 сорта, изготовленная из шлифованного березового шпона повышенной водостойкости, склеенного клеем класса эмиссии Е1 с предварительной заделкой (замазкой или вставками) естественных дефектов древесины, полипропиленовый шестипрядный армированный металлом канат тросовой свивки с резиновым сердечником, пластик, нержавеющей лист, металлические элементы, покрытые порошковыми красками или подвергнутые гальванизации, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений, порошковая и двухкомпонентная краска.



ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005339				ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС - 005339	
Лист	Надоч.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов	
Разработал	Мезенцева К.В.				
				Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6	Лист
					Листов
					4
					6





## МАШИНКА С ГОРКОЙ - 004419

Машинка с горкой предназначена для детей дошкольного возраста от 3-х лет. Несущие столбы должны быть выполнены из клееного бруса сечением 100х100 мм. Снизу столб должен заканчиваться металлическим оцинкованным подпятником сечением Ø 42 мм, который бетонируется в землю. Пол изготовлен из деревянной доски толщиной 40 мм.

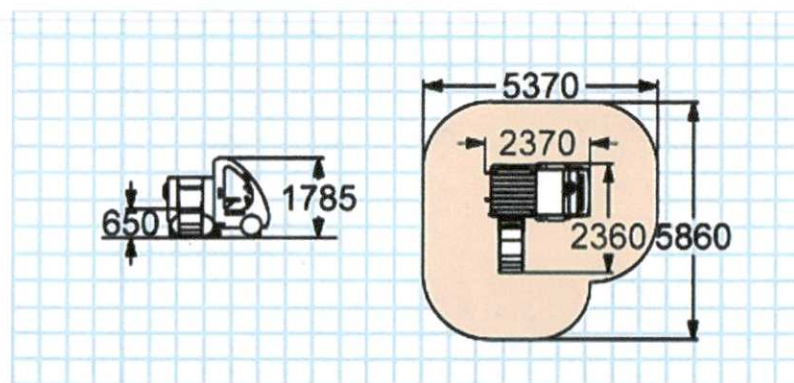
Кабина и кузов изготовлены из влагостойкой окрашенной фанеры толщиной 24 мм и имеют металлические поручни для рук сечением Ø 21 и 33 мм и ступеньки для ног из влагостойкой фанеры толщиной 24 мм, а также аппликации в виде фанерных накладок. Скат горки должен быть изготовлен из единого листа нержавеющей стали толщиной 1,5 мм. Борта горки должны быть выполнены из влагостойкой фанеры толщиной 24 мм и высотой 100 мм. Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

**Габаритные размеры:** 2360х2370 мм, Н=1785 мм, Н площадки=650 мм

**Возрастная группа:** 3-10 лет

**Материал:** деревянная доска и деревянный брус, склеенный под прессом из нескольких отборных досок из древесины хвойных пород, подвергнутой специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10%, влагостойкая фанера не ниже 1 сорта, изготовленная из шлифованного березового шпона повышенной водостойкости, склеенного клеем класса эмиссии Е1 с предварительной заделкой (замазкой или вставками) естественных дефектов древесины, нержавеющий лист, металлические элементы, покрытые порошковыми красками или подвергнутые гальванизации, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений, порошковая и двухкомпонентная краска.




				МАШИНКА С ГОРКОЙ - 004419	
Лист	Недок.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов	Лист      Листов
Разработал	Мезенцева К.В.				
				Томская область, пос. Аэропорт, д. №5 и №6	5      6



Схема устройства мощения тротуарной плиткой

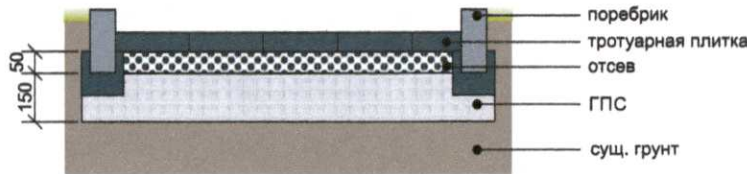


Схема устройства асфальта (тип 1)  
под парковки и баскетбольную площадку

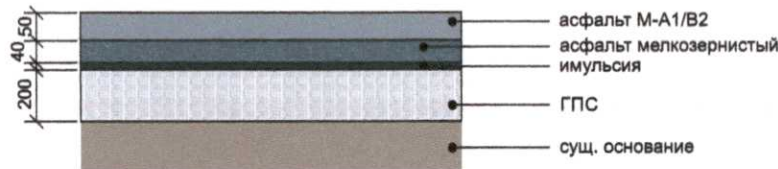
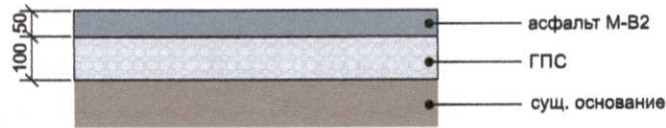


Схема устройства асфальта (тип 2) - проезжая часть



Схема устройства площадки под мусорные баки



				СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ДОРОГИ И ТРОПИНОК		
Лист		Недок.	Подпись	Дата	Формирование городской среды. Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов	
Разработал		Мезенцева К.В.				
					Томская область, пос. Аэропорт, д.№5 и №6	
					Лист	Листов
					6	6

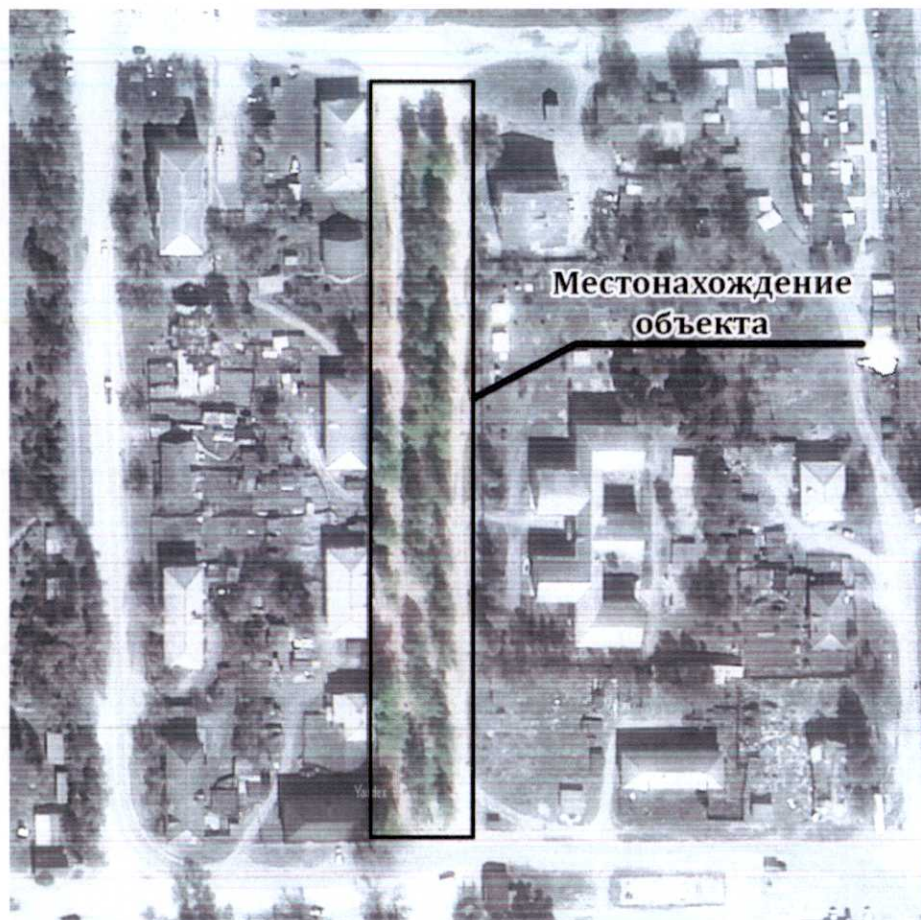


муниципальное образование  
«МОРЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»


**Дизайн-проект:  
благоустройство наиболее посещаемой муниципальной  
территории общего пользования Томского района  
по адресу: сквер в с. Моряковский Затон, по ул. Октябрьская  
(от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)**



## Космосъемка территории



Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский Затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

Адрес объекта, Томская обл. Томский р-он, с. Моряковский Затон	Страница	Лист	Листов
	17	1	8
Космосъемка территории	 ООО "НПО"СтройЭксперт" г. Томск 8(3822)51-01-77		

## Благоустройство наиболее посещаемой территории сквер

При входе в сквер с западной стороны запроектирован памятник солдату. Площадки для отдыха будут оснащены скамьями, урнами, фонарями. Каждая площадка для отдыха окружена насаждениями из пузыреплодника, а в центре находится афишная тумба.


С восточной стороны памятник Высоцкому возвышается среди лавок и фонарей. В восточной части сквера расположились зоны тихого отдыха, окруженные цветниками и шиповником. Напротив детского сада, почти по середине сквера запланирован сквозной проход для удобства.

Сквер станет уютным местом отдыха для местных жителей и гостей поселения.

Для строительства сквера был разработан проект с учетом пожеланий граждан, таким образом, будут проведены следующие работы:

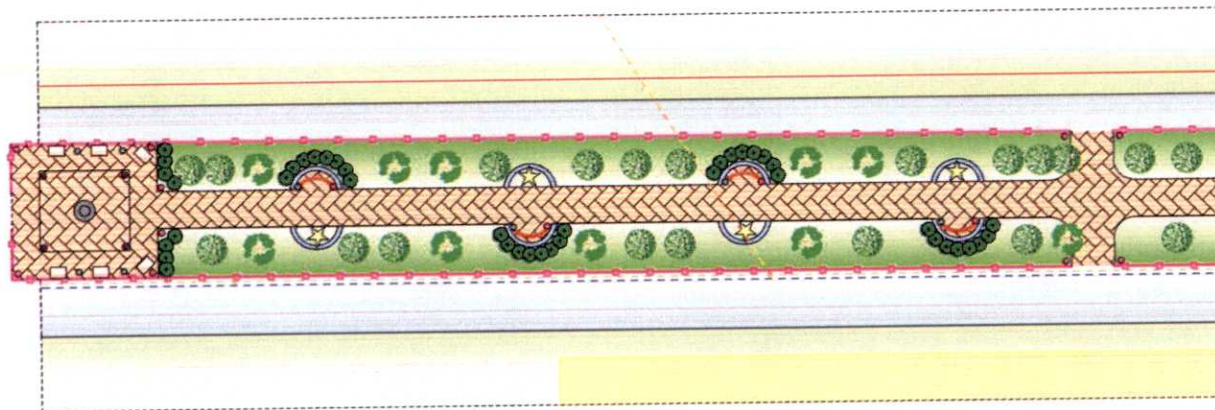
- Установка скамеек;
- Укладка тротуара;
- Установка освещения;
- Установка вокруг сквера ограждения;
- Посадка зеленых насаждений;
- Установка информационных стендов и т.д.

Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский Затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

Адрес объекта, Томская обл. Томский р-он, с. Моряковский Затон	Стадия	Лист	Листов
	П	2	8
Пояснительная записка	 ООО "НПО"СтройЭксперт" г. Томск 8(3822)51-01-77		



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (со стороны памятника Высоцкого)



ЭКСПЛИКАЦИЯ И УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
●	ПАМЯТНИК ВЫСОЦКОМУ
○	ПАМЯТНИК СОЛДАТУ
•	ЯКОРЬ
/	СТЕНД
●	СУЩЕСТВУЮЩАЯ БЕРЕЗА
•	СВЕТИЛЬНИК СУЩЕСТВУЮЩИЙ
•	СВЕТИЛЬНИК
—	ОГРАЖДЕНИЕ
—	ЛЭП
—	КОЛОДЕЦ
—	ТЕПЛОТРАССА
—	ВОДОПРОВОД
—	ОГРАДА ДЕТСКОГО САДА
—	ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСКОГО САДА
—	ГАЗОН ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
—	МОЩЕНИЕ ИЗ ПЛИТКИ
—	АСФАЛЬТ
—	ГАЗОН
—	ЦВЕТНИК
☆	КЛУМБА-ЗВЕЗДА
•	УРНА
•	СКАМЬЯ КРУГЛАЯ
•	СКАМЬЯ ПРЯМОУГОЛЬНАЯ
•	СТЕНД ЦИЛИНДРИЧЕСКИЙ
•	БЕРЕЗА
•	ПУЗЫРЕПОДНИК
•	РОЗА МОРЩИНЧАТАЯ

Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

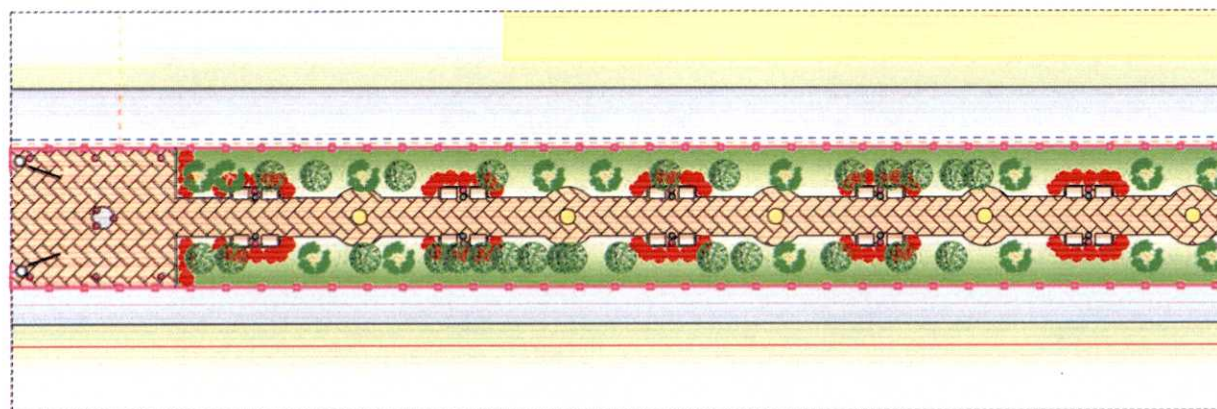
Адрес объекта, Томская обл.  
Томский р-он, с. Моряковский Затон

Стадия	Лист	Листов
П	3	8

Концептуальное решение

ООО "НПО "СтройЭксперт"  
г. Томск 8(3822)51-01-77

# **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН** **(со стороны памятника павшим в ВОВ)**



ЭКСПЛИКАЦИЯ И УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
●	ПАМЯТНИК ВЫСОЦКОМУ
○	ПАМЯТНИК СОЛДАТУ
•	ЯКОРЬ
/	СТЕНД
●	СУЩЕСТВУЮЩАЯ БЕРЕЗА
•	СВЕТИЛЬНИК СУЩЕСТВУЮЩИЙ
•	СВЕТИЛЬНИК
—	ОГРАЖДЕНИЕ
—	ЛЭП
—	КОПОДЕЦ
—	ТЕПЛОТРАССА
—	ВОДОПРОВОД
—	ОГРАДА ДЕТСКОГО САДА
—	ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСКОГО САДА
—	ГАЗОН ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
—	МОЩЕНИЕ ИЗ ПЛИТКИ
—	АСФАЛЬТ
—	ГАЗОН
—	ЦВЕТНИК
☆	КЛУМБА-ЗВЕЗДА
•	УРНА
—	СКАМЬЯ КРУГЛАЯ
—	СКАМЬЯ ПРЯМОУГОЛЬНАЯ
—	СТЕНД ЦИЛИНДРИЧЕСКИЙ
—	БЕРЕЗА
•	ПУЗЫРЕПЛОДНИК
•	РОЗА МОРЩИНСТАЯ

Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский Затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

Адрес объекта, Томская обл.  
Томский р-он, с. Моряковский Затон

Стадия	Лист	Листов
П	4	8

Концептуальное решение


ООО "НПО "СтройЭксперт"  
г. Томск 8(3822)51-01-77



### 3D визуализация (со стороны памятника Высоцкого)

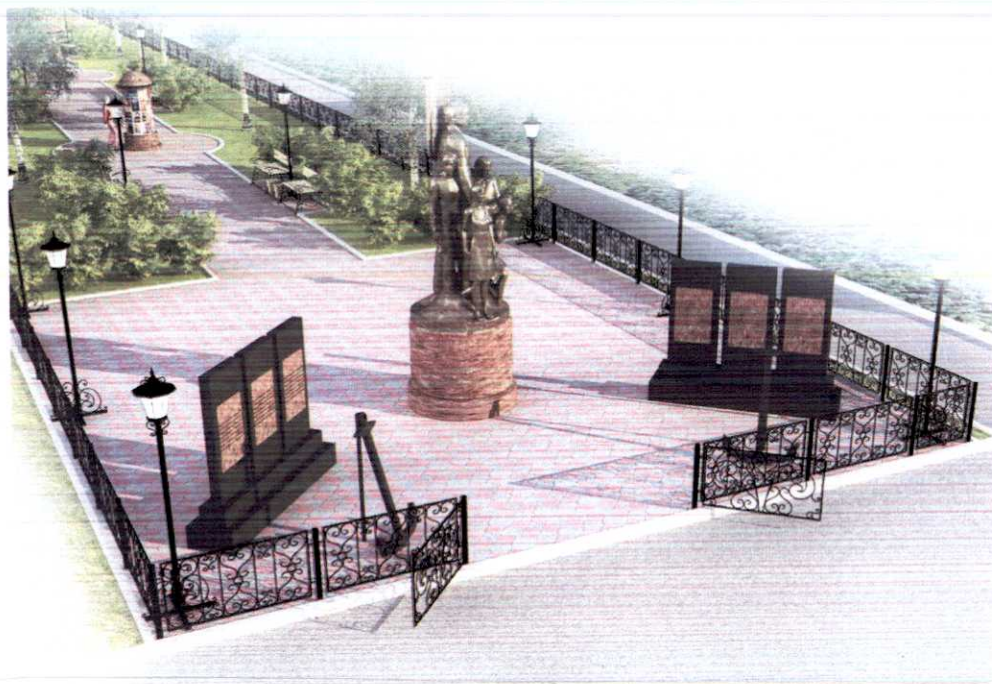


Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)


Адрес объекта, Томская обл. Томский р-он, с. Моряковский Затон	Страница	Лист	Листов
	11	5	8
3D визуализация	 ООО "НПО "СтройЭксперт" г. Томск 813822151-01-77		



# **3D визуализация (со стороны памятника павшим в ВОВ)**



*Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский Затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)*

Адрес объекта, Томская обл. Томский р-он, с. Моряковский Затон	Стадия	Лист	Листов
	П	6	8
3D визуализация	 ООО "НПО"СтройЭксперт" г. Томск 8(3822)51-01-77		



### 3D визуализация (общий вид)



Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер в с. Моряковский затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

Адрес объекта, Томская обл.  
Томский р-он, с. Моряковский Затон

Стадия	Лист	Листов
П	7	8

3D визуализация


ООО "НПО "СтройЭксперт"  
г. Томск 8(3822)51-01-77



### 3D визуализация (общий вид)



Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Томского района по адресу: сквер № с. Моряковский затон, по ул. Октябрьская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с пер. Ремесленный)

Адрес объекта, Томская обл. Томский р-он, с. Моряковский Затон	Стадия	Лист	Листов
	П	8	8
3D визуализация	 ООО "НПО "СтройЭксперт" г. Томск 8(3822)51-01-77		