



Муниципальное образование "Томский район"
Управление ЖКХ, строительства,
транспорта и связи

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА
К ИНЖЕНЕРНЫМ КОММУНИКАЦИЯМ
(предварительные)

Наименование объекта: **индивидуальное жилищное
строительство**
Томский район, с.Вершинино, ул.Березовая, 16

Срок действия ТУ: 30.01.2017 г.

Заказчик: Администрация Томского района

Заместитель Главы
Томского района - начальник Управления
ЖКХ, строительства, транспорта и связи
А.В. Вульф





Муниципальное образование «Томский район»
**Управление ЖКХ, строительства,
транспорта и связи**

«Утверждаю»

Заместитель Главы района -
начальник УЖКХ

А.В. Вульф

«___» _____ 2015г.

**Технические условия
(предварительные)**

на подключение объекта:

**индивидуальное жилищное строительство
Томский район, с.Вершинино, ул.Березовая, 16
к инженерным сетям и коммуникациям**

Заказчик: *Администрация Томского района*

Срок действия ТУ: до 30.01.2017г.

1. Характеристика объекта:

1. Наименование объекта: индивидуальное жилищное строительство;
2. Адрес объекта: Томский район, с.Вершинино, ул.Березовая, 16

2. Данные для подключения водопровода:

1. Централизованное водоснабжение на участке отсутствует;
2. Общий объем водопотребления 1,0 м.куб.\сутки;
2. Водоснабжение – автономное (индивидуальная водозаборная скважина).
3. Обустройство источника (водозаборная скважина) должна осуществлять специализированная организация;
4. При строительстве объекта предусмотреть автономную систему очистки воды на объекте.

3. Данные для водоотведения:

1. Водоотведение объекта автономное;
2. Общий объем водоотведения до 0,9 м3/сутки;

3. Установить накопительную герметичную емкость расчетного объема с последующим вывозом канализованных и сточных вод на полигоны размещения жидких бытовых отходов; Вывоз осуществлять только специализированными организациями.

4. Заключить договор с аккредитованной организацией на вывоз жидких бытовых отходов в санкционированные места размещения и утилизации жидких бытовых отходов.

4. Теплоснабжение:

1. Теплоснабжение объекта автономное.

5. Электроснабжение:

1. Максимальные присоединенные нагрузки по объекту не должны превышать 15 кВт;

1. Технические условия на электроснабжение подлежат выдаче ОАО «Томская распределительная компания» после определения необходимой нагрузки согласно проектируемой установке оборудования.

6. Благоустройство и озеленение:

1. Благоустройство объекта выполнить в соответствии с нормативными требованиями.

7. Дополнительные условия

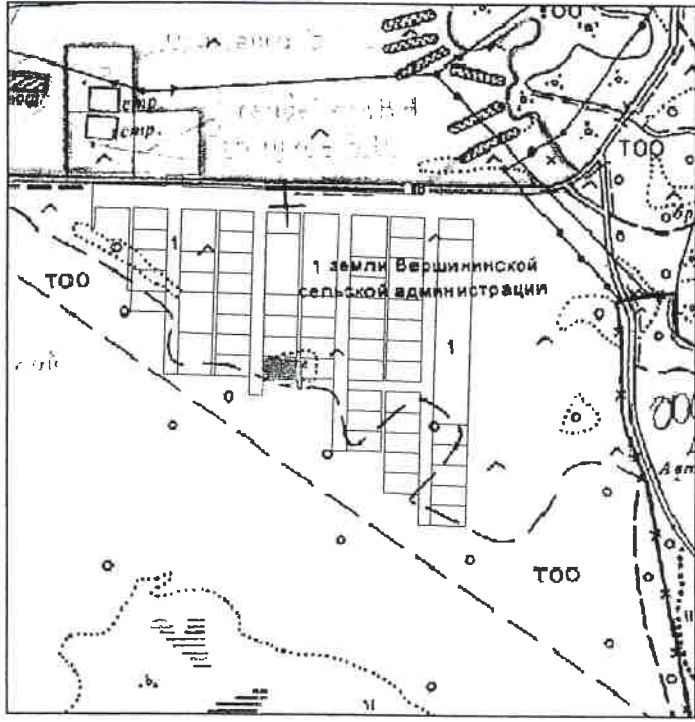
1. При выполнении работ получить разрешение на производство работ на объекте;

Приложение: схема подключения сетей.

70:14:0300097

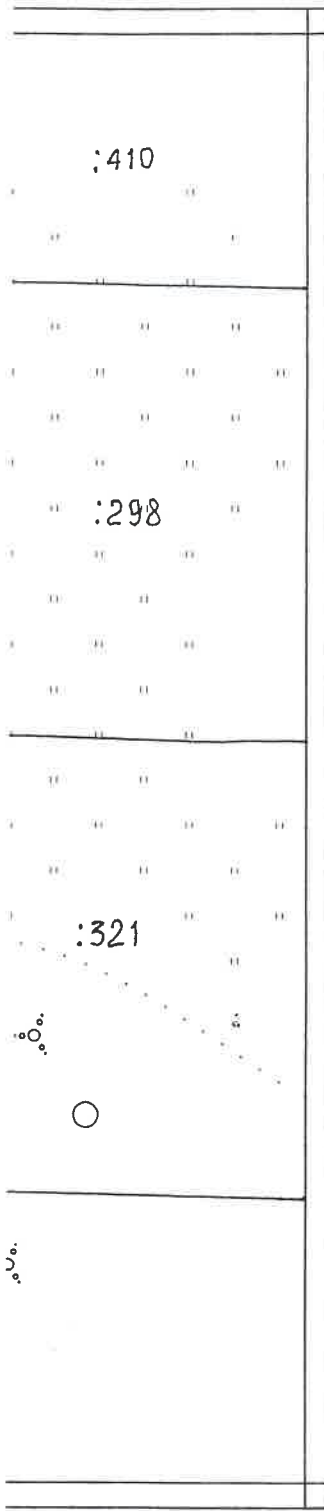
Утверждена постановлением Главы администрации Томского района от 20.05.2013 № 153-3

Ситуационный план М 1:10000
расположение земельного участка



Геоданные:

№№ точек	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длины линий (метры)
1	91°26'38"	50.01
2	181°27'06"	30.00
3	271°26'39"	50.00
4	1°25'57"	30.00
Площадь = 1500 кв.м.		



Протокол:

70:14:0300097:286
70:14:0300097:349
70:14:0300097:349



Кадастровый инженер - ООО "ГеоКарт"			
Земельный участок по адресу: Томская область, Томский район, с. Вершинино, ул. Березовая, 16 для индивидуального жилищного строительства			
Согласованно	И.О. Фамилия	Подпись м.п.	дата
Гл. Сельского поселения	Д.В. Гражданцев		
Главный архитектор Томского района	Л.Г.-Б. Пак		
Пред. комитета по земельным ресурсам	А.А. Раблева		
Директор ООО "ГеоКарт"	А.Л. Макеева		
Исполнитель	О.В. Гомзигов		
Заявитель/заказчик	МО "Томский район"		