

ПРОТОКОЛ № 11

Заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
Томский район, 23.09.2021

Присутствовали: Крутов А.С., Макурин С.Ю., Еписеева Г.В. (Райлян А.А.), Цыгитина Г.А., Велиева У.Н., Черных В.Ю., Устин А.В., Степанян Е.В., Рыбский А.В., Куринский А.А.

Результаты работы комиссии сведены в таблицу.

№ п.п.	Вх. №, дата	Заявитель	Предмет обращения	Рекомендации комиссии	Примечания
--------	-------------	-----------	-------------------	-----------------------	------------

1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений:

Октябрьское сельское поселение

1.1.	Вх. № 35-02-1106/21-0-0 от 18.03.2021	АО «ТТОК «Ильменит»	<p>О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в части изменения функциональной зоны сельскохозяйственного использования на производственную зону и территории в границах населенных пунктов (СХ-4) на производственную зону промышленно-коммунальных объектов I-II классов вредности (СЗЗ 1000-500 м) (П-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 70:14:0000000:3767.</p> <p>Ранее указанный вопрос был подробно рассмотрен в рамках заседания комиссии от 22.04.2021.</p> <p>В соответствии с постановлением администрации Томского района от 28.07.2021 № 301 проведена процедура общественных обсуждений в период с 06.08.2021 по 07.09.2021.</p>	<p>Члены комиссии единогласно приняли решение рекомендовать Главе Томского района направить указанный проект внесения изменений в Думу Томского района для утверждения.</p>	
------	---------------------------------------	---------------------	--	---	--

Копыльговское сельское поселение

		<p>Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения: не поступали.</p> <p>Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступали.</p> <p>Выводы по результатам общественных обсуждений: признать общественные обсуждения состоявшимися.</p>		
<p>1.2. Вх. № 28-02-95/20-0-0 от 14.01.2021</p>	<p>АО «Сибатро»</p>	<p>О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в части установления функциональной призводительно-коммунальной территории и территории общественной зоны призводительно-коммунальных объектов (П-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 70:14:0200033:2792 (за границами НПД).</p> <p>Ранее указанный вопрос был подробно рассмотрен в рамках заседания комиссии от 22.04.2021.</p> <p>В соответствии с постановлением администрации Томского района от 21.07.2021 № 293 проведена процедура общественных обсуждений в период с 30.07.2021 по 31.08.2021.</p> <p>В общественных обсуждениях приняли участие 20 участников, прошедших идентификацию как участники общественных обсуждений согласно п.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений: Поступило 1 письменное коллективное предложение (от 21 человека, из которых 1 человек</p>	<p>Члены комиссии большинством голосов приняли решение (за направление в Думу ТР – 6 человек, против – 2 человек, воздержался – 1 человек) рекомендовать Главе Томского района направить указанный проект внесения изменений в Думу Томского района для утверждения.</p>	<p>Решением комиссии Один член комиссии освобожден от голосования по указанному вопросу.</p>

		<p>не прошел идентификацию) против представленного проекта.</p> <p>Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – не поступали.</p> <p>Выводы по результатам общественных обсуждений: признать общественные обсуждения состоявшимися.</p>	
--	--	--	--

Зоркальцевское сельское поселение.

<p>1.3. Вх. № 01-04-421 от 16.06.2021, Вх. № 01-04-508 от 09.07.2021</p>	<p>Акулинцев В.А.)</p>	<p>О внесении изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки в части изменения функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на зону коммунально-складских объектов, установления территориальной зоны П-2 (зона производственных предприятий IV-V классов и коммунально-складских объектов) в отношении земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100038:5917, а также внесения изменений в статью 51 Правил землепользования и застройки в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны П-2 основными видами разрешенного использования «Воздушный транспорт (7.4)», «Авиационный спорт (5.1.6)».</p> <p>Ранее указанный вопрос был подробно рассмотрен в рамках заседания комиссии от 28.06.2021, 22.07.2021.</p> <p>В соответствии с постановлением администрации Томского района от 06.08.2021 № 307 проведена процедура общественных обсуждений в период с 18.08.2021 по 20.09.2021.</p> <p>В общественных обсуждениях приняли участие 17 участников, прошедших идентификацию как участники общественных обсуждений согласно п.12 ст.5.1</p>	<p>Члены комиссии единогласно приняли решение рекомендовать Главе Томского района направить указанный проект внесения изменений в Думу Томского района для утверждения.</p>	
--	------------------------	--	---	--

		<p>Градостроительного кодекса РФ. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений: Поступило 16 письменных предложений в поддержку представленного проекта. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: Поступило 1 письменное предложение в поддержку представленного проекта. Вместе с тем в адрес организатора общественных обсуждений поступило 10 обращений граждан, идентифицировать которых как участников общественных обсуждений согласно п.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ не представилось возможным. Данные обращения поступили в поддержку проекта.</p>		
--	--	--	--	--

Заместитель председателя комиссии

А.С. Крутов

Секретарь комиссии

Ю.К. Барнашова